



¡Precioso apartamento en el Residencial Pinar de Guardamar, orientación al sur !

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 60.00m²

129.950 €
Ha bajado 10.045 €

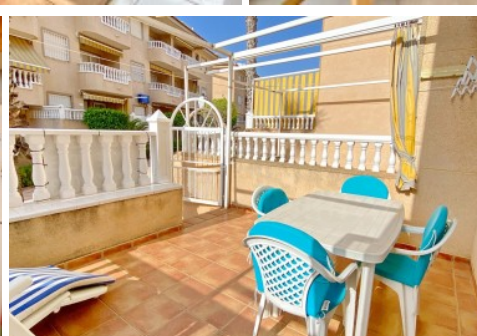
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento se encuentra en Pinar de Guardamar. Este fantástico complejo privado ubicado en un hermoso jardín, tiene una gran piscina comunitaria con área para niños con palmeras y césped, y un área de juegos para niños muy bien cuidada. Además, hay varias instalaciones deportivas como canchas de tenis y fútbol. Todo bien mantenido y gestionado por un conserje.

Está ubicado en una zona tranquila de Guardamar del Segura, cerca del Parque Sur y a tan solo 150 metros de la playa y cerca de varios restaurantes y un supermercado Carrefour Express.

CARACTERÍSTICAS:

- Este espacioso apartamento de 60 m2 tiene 2 dormitorios, 1 cuarto de baño completo, se encuentra en la planta baja, está muy bien conservado y totalmente amueblado.
- Gran piscina comunitaria, bonito jardín y pistas deportivas.
- Amplia terraza, directamente accesible desde la entrada a la casa, el salón comedor tiene capacidad para una mesa y 6 u 8 sillas, además de mueble auxiliar, con orientación sur, lo que le aporta sol durante el mediodía durante los meses de invierno.
- Salón-comedor con cocina americana con suficiente espacio en los armarios, encimera de granito, incluye los electrodomésticos instalados.
- Dormitorio principal amplio y luminoso con armario empotrado
- Dormitorio juvenil 2 camas individuales y un armario empotrado.
- 1 cuarto de baño completo con bañera.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca?

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
60.00m2

» **Orientación**
Sur

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**
Pino

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1998

» **Gastos de comunidad**
45€ 0

» **Nº de Plantas**
5

» **Distancia de la Playa**
150 metros

» **Superficie Terraza**
10.00m2








» **Vistas**
A la calle

» **Agua caliente**
Termo eléctrico


» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Piscina comunitaria	 Terraza			

Entorno

 Urbanización

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com