



¡PLANTA BAJA CON GRAN PATIO A 350 M. DE LA PLAYA!

Guardamar del Segura, Calle cartagena



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 57.00m²

87.950 €

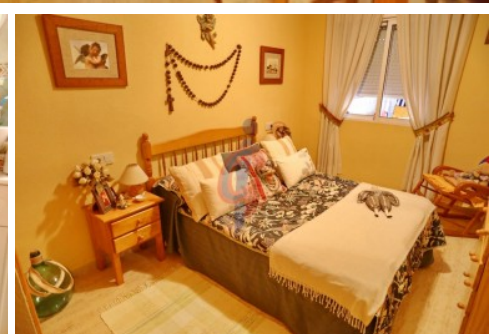
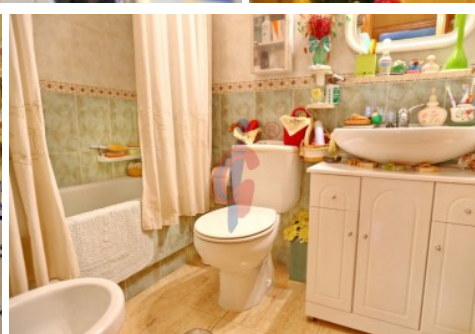
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento ubicado en la planta baja del edificio a escasos 100 m. del supermercado Mercadona y cerca de la entrada al Reina Sofía y junto a la Plaza Porticada. A solo 10 minutos a pie del centro de la ciudad y a 350 m de la playa. Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente, para quedarse en el invierno o durante las vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:

- Este apartamento con 2 dormitorios y 1 baño se encuentra en muy buenas condiciones, está amueblado y bien conservado.
- El salón comedor tiene suficiente espacio para mesa de comedor con 4 sillas y un sofá y tiene un acceso directo a la terraza.
- La terraza de más de 30m2 está provista de un toldo que la cubre la mitad, es ideal para hacer vida puesto que es muy amplia, luminosa, tranquila .
- La cocina con los electrodomésticos incluidos.
- Cuenta con 2 dormitorios
- Tiene un cuarto de baño completo con lavabo, bidet, inodoro y bañera.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 1
» Planta 1	» Superficie construida 57.00m2	» Orientación Sur
» Estado Buen estado	» Carpinteria Interior	» Carpinteria Exterior
» Antigüedad 2000	» IBI 165.00€	» Gastos de comunidad 25€ 0
» Nº de Plantas 4	» Distancia de la Playa 350 metros	» Superficie Patio 30.00m2
» Vistas Patio	» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Americana
» Cocina Equipada		

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Patio	 Terraza	

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com