



¡Apartamento a 200m. de la playa con 2 dormitorios en Guardamar!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



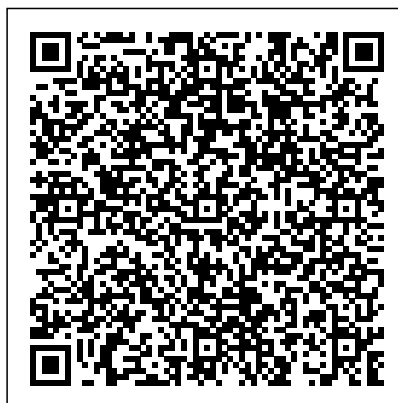
🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 77.00m²

99.995 €
Ha bajado 10.005 €

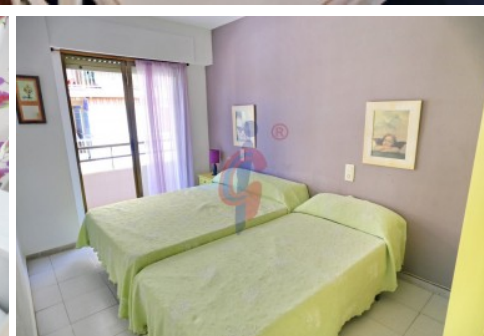
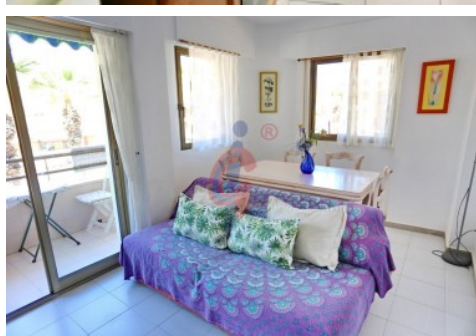
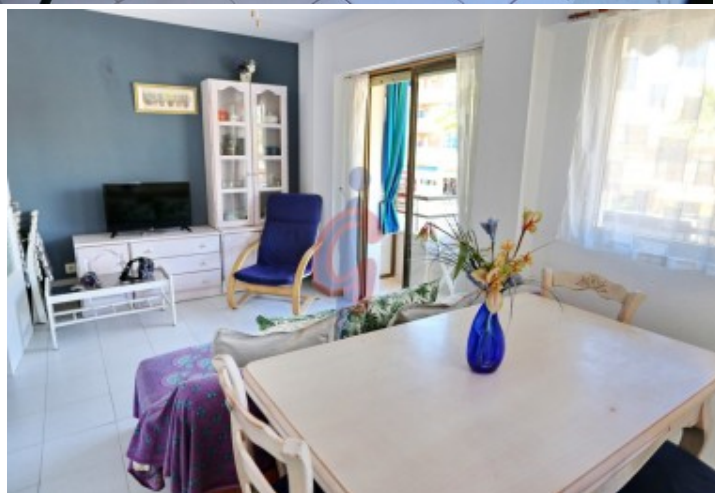
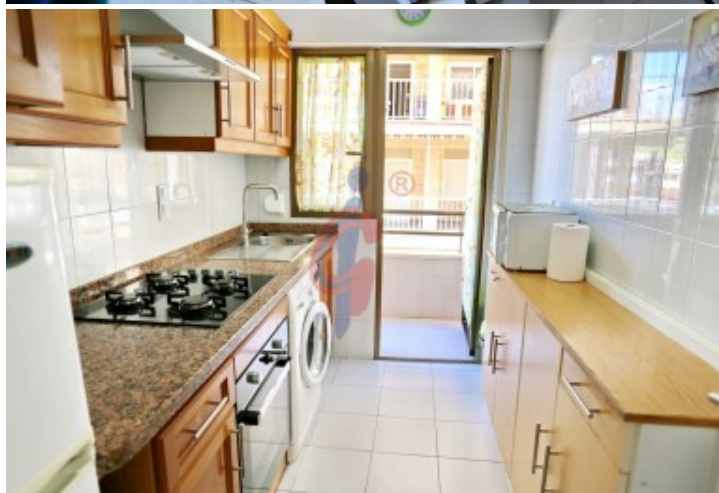
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento en esquina se encuentra en una famosa zona de Guardamar como es la Avenida de Cervantes junto al paseo marítimo, el parque Reina Sofía o la Pinada y a una distancia de 200 metros de la playa Centro.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 77 m2 construido ubicado en la 1ª planta de un edificio con ascensor.
- La vivienda esta orientada al noroeste con sol de tarde y se encuentra en buenas condiciones.
- Balcón en esquina con vistas despejadas y laterales al mar y con toldo instalado.
- Cocina independiente con bancada de granito y todos los electrodomésticos instalados.
- Dormitorio principal con armario, ventilador y acceso directo al balcón..
- Cuarto de baño completo con bañera, lavabo, bidet e inodoro.
- Dormitorio de invitados con una cama individual, mobiliario y ventana al exterior.
- Salón comedor luminoso, amueblado y con acceso directo al balcón.

UBICACIÓN:

El paseo Marítimo es una de las zonas más llenas de vida de Guardamar del Segura, su playa centro es la más famosa del pueblo, medio kilómetro de arena fina y aguas transparentes galardonada con la bandera azul por su calidad, servicios e instalaciones.

Todas estas viviendas se encuentran muy próximas al casco urbano, la Avenida de Cervantes, el polideportivo y la piscina municipal, el paseo Ingeniero Mira, los parques Reina Sofía y Alfonso XIII y la playa de la Babilonia.

En esta zona se encuentran numerosos restaurantes, bares y heladerías para. También diferentes tiendas de todo tipo, parques infantiles, chiringuitos, alquiler de hamacas o actividades de deportes acuáticos.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar perfecto para degustar la deliciosa gastronomía de Guardamar, disfrutar de la playa Centre y todos sus servicios, como también de un agradable paseo enfrente del mar.

LOCALIDAD:

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí. Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

77.00m2

» Orientación

Noroeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1987

» Nº de Plantas

4

» Distancia de la Playa

100 metros

» Vistas

Despejadas

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Balcón	 Esquina	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Tv	 Terraza	

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	---

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com