



**¡Bonito apartamento 3 dormitorios,
vistas despejadas y piscina
comunitaria cerca de la playa!!**

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 📏 85.00m²

149.995 €

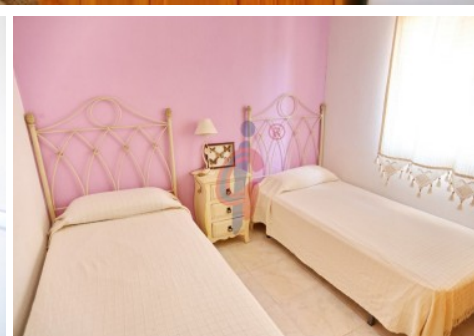
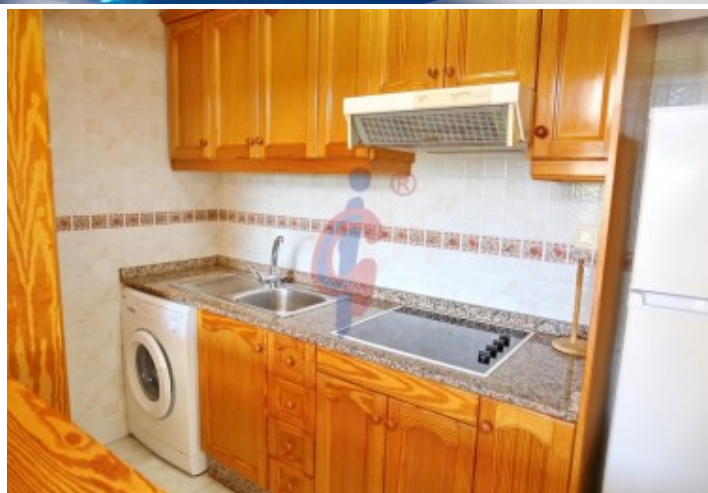
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Fantástico apartamento con orientación Norte, en el Residencial Pinar de Guardamar, con 3 dormitorios, 2 baños, vistas muy despejadas , tiene una terraza con capacidad para mesa y 6 sillas.

Este espacioso apartamento se encuentra en el residencial Pinar de Guardamar. Este fantástico complejo privado cuenta con una gran piscina para adultos y niños y un área de juegos para niños. Además, hay varias instalaciones deportivas, como pistas de tenis, cancha de baloncesto y fútbol.

Está ubicado en una zona tranquila de Guardamar, junto al Parque Sur. En este lugar, tiene todo a poca distancia. A 200 metros de la playa y supermercado Carefour Express junto al residencial.

Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones.

CARACTERÍSTICAS

- Este apartamento amplio, con 3 dormitorios y dos baños está en muy buenas condiciones y completamente amueblado. La casa esta bien ventilada al ser todo exterior , tiene dos plantas.

PRIMERA PLANTA:

- Amplia terraza, directamente accesible desde la sala de estar, con capacidad para una mesa y 6 sillas, con vistas al Parque Sur .
- Amplio salón comedor con doble altura y con salida a la terraza exterior.
- Amplia cocina con barra americana que incluye todos los electrodomésticos necesarios.
- Amplia habitación con cama dos camas individuales y armario.
- Baño completo.

SEGUNDA PLANTA:

- Segundo y tercer dormitorios con armarios empotrados.
- Baño completo con con ventana exterior para mayor ventilación y luz natural.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar, estaremos encantados de enseñártela.

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno.

» **Tipo de Propiedad**
Ático

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
2

» **Planta**
2

» **Superficie construida**
85.00m²

» **Orientación**
Norte

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
0

» **Distancia de la Playa**
200 metros

» **Vistas**
Al parque

» **Agua caliente**
Termo eléctrico



» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Piscina comunitaria	 Terraza		

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
---	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com