



Ático en Guardamar del Segura, zona puerto deportivo

Guardamar del Segura, puerto deportivo



🏠 3 hab. 🚿 1 bañ. 📏 85.00m²

149.700 €

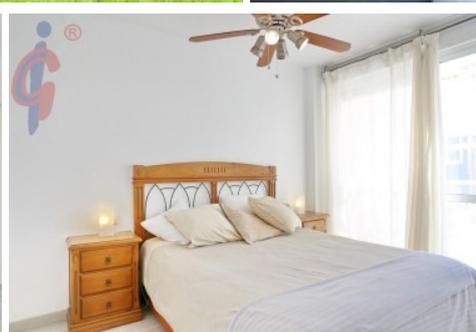
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Precioso Ático junto al puerto deportivo y piscina comunitaria.

Esta vivienda está situada en una novena planta con fantásticas vistas al mar y a todo el parque Alfonso XIII, esta zona de Guardamar es considerada como una de las más tranquilas en verano, con lo que podrás disfrutar de tus vacaciones relajadamente.

Tiene aproximadamente 100m2, distribuidos en 3 dormitorios, es totalmente exterior, muy luminoso y está totalmente equipado.

CARACTERÍSTICAS:

- Tres dormitorios con armarios empotrados forrados y muy luminosos.
- Cuarto de baño completo con bañera y ventana para una perfecta ventilación y luz natural.
- Cocina independiente amueblada y con todos los electrodomésticos.
- Amplio salón comedor con salida a la terraza de 15m2 y acceso al solarium en la planta de arriba con más de 40m2 y unas espectaculares vistas despejadas
- Instalación de aire acondicionado frío / calor.
- Incluye en el precio plaza de garaje.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

| | | |
|--|---|--|
| » Tipo de Propiedad Ático | » Habitaciones 3 | » Baños 1 |
| » Planta 9 | » Superficie construida 85.00m2 | » Orientación Este |
| » Estado Buen estado | » Carpintería Interior Madera | » Carpintería Exterior Aluminio |
| » Antigüedad 2004 | » Gastos de comunidad 35€ 0 | » Distancia de la Playa 600 metros |
| » Superficie Terraza 67.00m2 | » Vistas Al mar | » Tipo exterior Exterior |
| » Tipo cocina Independiente | » Cocina Equipada | |

Extras

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
|  Aire acondicionado |  Armarios empotrados |  Ascensor |  Garaje |  Luminoso |
|  Muebles |  Piscina comunitaria |  Solarium |  Tv |  Terraza |

Entorno

| | | |
|---|--|--|
|  Urbanización |  Vistas al mar |  Vistas despejadas |
|---|--|--|

| Calificación energética En trámites | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|--|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com