



Apartamento en Guardamar del Segura, zona CERVANTES-PLAYA

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 📏 95.00m²

219.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Fantástico apartamento en primera línea de playa a estrenar, ubicado en una de las mejores zonas de Guardamar del Segura con hermosas vistas al mar y a 50 metros de la playa!

Se encuentra en la playa La Roqueta, en una urbanización con piscina, jardín y zonas comunitarias. Es una de las zonas más tranquilas de Guardamar, una urbanización muy acogedora e ideal para disfrutar de la playa, restaurantes, tiendas y naturaleza.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento nuevo, orientado al este y situado en la planta baja. Está acabado con materiales de alta calidad y sin mueble.
- Diseño perfecto del apartamento con un total de 3 dormitorios grandes (exterior) y 2 cuartos de baño completos.
- Amplio jardín comunitario con césped para tomar el sol y mesas de picnic.
- Las numerosas ventanas en el apartamento brindan una hermosa vista, mucha ventilación y luz natural.
- Amplia terraza soleada con sol de mañana y hermosas vistas al mar y al jardín comunitario.
- Salón amplio y soleado, sin muebles, para que pueda decorarlo a su gusto.
- Cocina independiente con encimera de granito y mucho espacio en los armarios, una parte con electrodomésticos instalados, y con acceso a una galería.
- 3 dormitorios amplios con armarios empotrados. Dormitorio principal con cuarto de baño completo en estilo moderno con ducha, lavabo e inodoro.
- Segundo cuarto de baño completo con bañera, lavabo, inodoro y bidet.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 0	» Superficie construida 95.00m2	» Orientación Sureste
» Estado Obra Nueva	» Carpintería Interior Lacado Blanco	» Carpintería Exterior Aluminio/Climalit
» Antigüedad 0	» Salon 1	» Distancia de la Playa 50 metros
» Superficie Terraza 10.00m2	» Vistas A la piscina	» Agua caliente Termo eléctrico
» Tipo cocina Independiente	» Cocina Solo muebles	» Instalación Eléctrica Reformada

Extras

 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina	 Galería	 Jardin
 Lavandería	 Piscina comunitaria	 Preinstalación aacc	 Primera línea de playa	 Puerta blindada
 Tv	 Terraza	 Trastero		

Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com