



Apartamento en Guardamar del Segura, zona PUERTO PINADA

Guardamar del Segura, PUERTO PINADA



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 74.00m²

139.985 €
Ha bajado 29.015 €

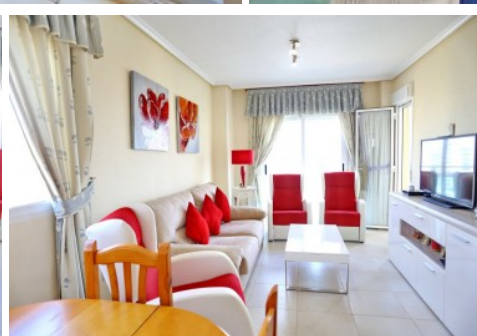
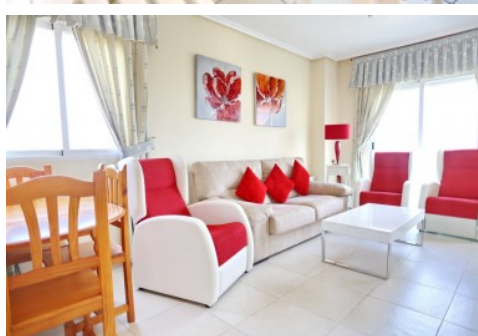
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Moderno apartamento en perfecto estado con una gran terraza acristalada con preciosas vistas al mar y a la pinada, ideal para disfrutar todo el año!

Este apartamento tiene una ubicación privilegiada para vivir en Guardamar del Segura, a la entrada del puerto, cerca de la playa, de la estación de autobuses, la sala de Urgencias, el centro de salud, la iglesia y el ayuntamiento. Al mismo tiempo, tiene la hermosa reserva natural cerca de las dunas y el parque Alfonso XIII. Guardamar ofrece mucho sol, tranquilidad.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento en el sexto piso en perfecto estado y acabado con materiales de alta calidad, radiadores y aire acondicionado.

Completamente exterior con 3 dormitorios y 2 baños completos.

- Dispone de una plaza de parking privada y un trastero cerrado.

- Piscina comunitaria.

- Terraza acrisalada y bonitas vistas al mar y la pinada, con espacioso para 6 sillas y una mesa.

- Moderna sala de estar decorada con muebles de diseño y acceso directo a la terraza. Debido a los grandes ventanales tienes mucha luz en la casa.

- Cocina independiente con encimera de granito y mucho espacio en los armarios, incluidos los electrodomésticos.

Lavadero independiente con ventana para luz y ventilación.

- El dormitorio principal es amplio y luminoso con acceso directo a la terraza. Está elegantemente amueblado con una cama doble y un amplio armario empotrado. Esta habitación tiene un baño completo con ducha en suite.

- Los dormitorios 2 y 3 están amueblados con camas dobles y armarios empotrados.

- 2º baño completo con bañera.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
2

» **Planta**
6

» **Superficie construida**
74.00m²

» **Orientación**
Oeste

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
2006

» **IBI**
244.00€

» **Gastos de comunidad**
48€ 0

» **Parking**
16

» **Distancia de la Playa**
1000 metros

» **Superficie Terraza**
8.00m²

» **Vistas**
Al parque

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luz
 Parking	 Piscina comunitaria	 Terraza	 Trastero	

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com