Apartamento en Guardamar del Segura, zona CERVANTES-PLAYA

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



2 habs. **1 bañ.** **84.00m²**

88.450 €

Ha bajado 10.550 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos


www.inmobiliariacgi.com


www.inmobiliariacgi.com


www.inmobiliariacgi.com


www.inmobiliariacgi.com


www.inmobiliariacgi.com


www.inmobiliariacgi.com

Características

¡Bonito apartamento en la planta baja, con vistas al jardín!

Situado a 100 metros de la hermosa playa de arena, con todos los servicios a mano. Todo para disfrutar la playa, el mar, sol y la comida.

Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:
- Apartamento en la planta baja, de 70 m2, orientado al norte, accesible desde el exterior (terraza) o a través del portal del edificio de la comunidad. Está bien mantenido y completamente renovado.
- Trastero cerrado en el sótano del mismo edificio.
- Opcional y no incluido en el precio hay una garaje en un edificio vecino.
- Terraza con bonitas vistas al jardín comunitario del complejo, como un oasis verde.
- Amplio salón comedor, amueblado con 2 sofás y mesa de comedor con 4 sillas, hace una impresión bien arreglada. A través de las ventanas, entra mucha luz en la casa. Desde el salón hay acceso directo a la terraza.
- Espacio de almacenamiento adicional en el salón mediante un armario empotrado.
- Cocina independiente renovada con encimera y mucho espacio en los armarios, con luz natural y ventilación a través de la ventana. Incluye los electrodomésticos instalados.
- Amplio y luminoso dormitorio principal con cama doble y un gran armario empotrado.
- 2 º dormitorio para invitados con 2 camas individuales y armario empotrado.
- Cuarto de baño nuevo con ducha, lavabo, inodoro y espacio para muebles adicionales, ventana al patio para ventilación.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
0

» **Superficie construida**
84.00m2

» **Orientación**
Norte

» **Estado**
Buen estado

» **Carpinteria Interior**
Lacado Blanco

» **Carpinteria Exterior**
Aluminio

» **Antiguedad**
1973

» **IBI**
205.00€

» **Gastos de comunidad**
25€ 0

» **Salon**
1

» **Distancia de la Playa**
50 metros

» **Vistas**
Al mar

» **Cocina**
Equipada

Extras

Armarios empotrados	Ascensor	Garaje Opcional	Jardin	Muebles
Parking opcional	Trastero			

Entorno

Vistas al mar

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com