



**¡ Piso céntrico y totalmente
reformado de 3 dormitorios + 2
baños en Guardamar!**

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 95.00m²

113.995 €
Ha bajado 5.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Vivienda con estupenda ubicación y orientación noroeste.

Esta vivienda se encuentra en una zona céntrica, a 500 metros del centro de Guardamar y de la playa y aproximadamente a unos 150m del supermercado Mercadona, a un minuto de la Plaza Porticada.

CARACTERÍSTICAS

- Apartamento en esquina de 95 m2 construidos , está ubicado en la primera planta del edificio con ascensor, recientemente reformado, tiene 3 dormitorios, 2 cuartos baño, uno de ellos completo.
 - El amplio salón tiene salida directa a la terraza y grandes ventanales para su mejor iluminación y ventilación.
 - Amplia cocina con mobiliario en blanco con mucho espacio en todos los armarios y puerta exterior para mejor ventilación e iluminación con salida a una galería.
 - Terraza con capacidad para mesa y dos sillas.
 - Los tres dormitorios tienen ventana exterior.
- Esta vivienda se caracteriza por su iluminación y ventilación por estar ubicada en una esquina.
Tiene preinstalación de aire acondicionado.

GUARDAMAR

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son muy hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 1	» Superficie construida 95.00m2	» Orientación Noroeste
» Estado Reformado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 0	» IBI 180.00€	» Nº de Plantas 4
» Distancia de la Playa 400 metros	» Superficie Terraza 5.00m2	» Vistas A la calle
» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Salón-cocina	» Cocina Equipada

Extras

 Ascensor	 Esquina	 Luminoso	 Terraza
---	--	---	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com