



**¡ Apartamento al Sur con vistas a la
pinada y piscina comunitaria a 200 m
de la playa!**

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🏠 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 76.00m²

157.975 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Fantástico apartamento con orientación Sur, en el Residencial Pinar de Guardamar, con 3 dormitorios, 2 baños, vistas muy despejadas , tiene una terraza con capacidad para mesa y 6 sillas.

Este espacioso apartamento se encuentra en el residencial Pinar de Guardamar. Este fantástico complejo privado cuenta con una gran piscina para adultos y niños y un área de juegos para niños. Además, hay varias instalaciones deportivas, como pistas de tenis, cancha de baloncesto y fútbol.

La propiedad tiene OPCION a plaza de garaje cerrada en el mismo edificio NO INCLUIDA en el precio indicado

Está ubicado en una zona tranquila de Guardamar, cerca de Parque Sur. En este lugar, tiene todo a poca distancia. A 200 metros de la playa y supermercado Carefour Express junto al residencial.

Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones.

CARACTERÍSTICAS

- Este apartamento amplio, con 3 dormitorios y dos baños está en muy buenas condiciones y completamente amueblado. La casa esta bien ventilada al ser todo exterior y orientada al Sur.
- Amplia terraza, directamente accesible desde la sala de estar, con capacidad para una mesa y 6 sillas, con vistas a la pinada .
- Amplio salón comedor con salida a una terraza exterior.
- Amplia cocina que incluye todos los electrodomésticos necesarios.
- Amplia habitación con cama de matrimonio y armario empotrado.
- Segundo y tercer dormitorios con armarios empotrados.
- Los dos baños van con ducha, y uno de ellos con ventana exterior.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar, estaremos encantados de enseñártela.

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 1	» Superficie construida 76.00m ²	» Orientación Sur
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 2001	» IBI 217.00€	» Nº de Plantas 10
» Distancia de la Playa 200 metros	» Superficie Terraza 7.00m ²	» Agua caliente Termo eléctrico
» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada	

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Piscina comunitaria	 Terraza			

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com