



**¡Precioso apartamento de 2
dormitorios con orientación al oeste
y con vistas despejadas, cerca todos**

Guardamar del Segura, Era de la madaleneta



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 60.00m²

76.985 €

Ha bajado 3.000 €

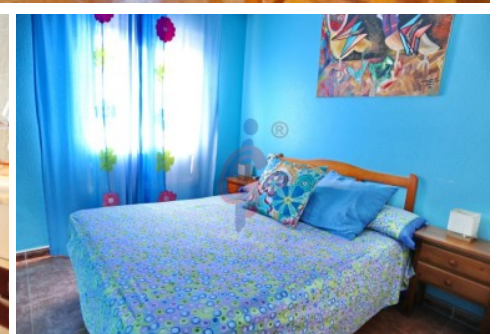
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está situado en una zona tranquila de Guardamar del Segura. A solo 800 metros de la playa de arena y 150 metros del supermercado Mercadona. Todos los servicios a mano, tiendas, bares y restaurantes.

CARACTERÍSTICAS:

- Luminoso apartamento de 60m2 en la 3º planta accesible por ascensor, con 2 dormitorios, orientado al oeste, en muy buenas condiciones, amueblado y con aire acondicionado.
- Terraza en con vistas despejadas con espacio para mesa y 4 sillas y con sol por la tarde.
- Espacioso salón comedor con salida directa a la terraza, equipado con sofá, mueble, mesa y 4 sillas.
- Cocina americana, con encimera de granito, con espacio en los armarios, con ventana a patio de luces, incluye los electrodomésticos instalados.
- El dormitorio principal con cama de matrimonio, mesitas de noche, armario empotrado y ventana exterior.
- 2º dormitorio con espacio para 2 camas individuales en litera y armario empotrado.
- Cuarto de baño completo con bañera, lavabo con mueble debajo, inodoro y bidet y ventana al patio de luz, que le aporta muchísima luz y ventilación natural.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
3

» **Superficie construida**
60.00m2

» **Orientación**
Oeste

» **Estado**
De origen

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
2002

» **Nº de Plantas**
3

» **Distancia de la Playa**
800 metros

» **Superficie Terraza**
4.00m2

» **Vistas**
Despejadas

» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Tv	 Terraza	

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com