



Ático en Guardamar del Segura, zona Cervantes

Guardamar del Segura, Cervantes



🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 📏 70.00m²

149.950 €
Ha bajado 20.000 €

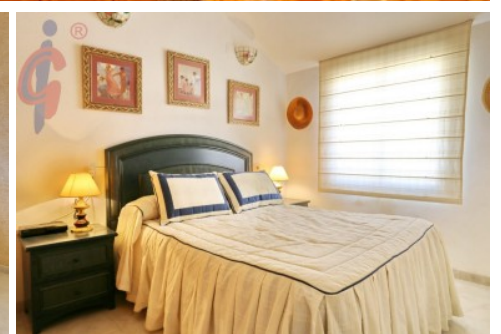
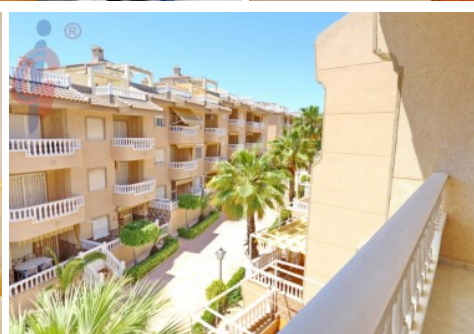
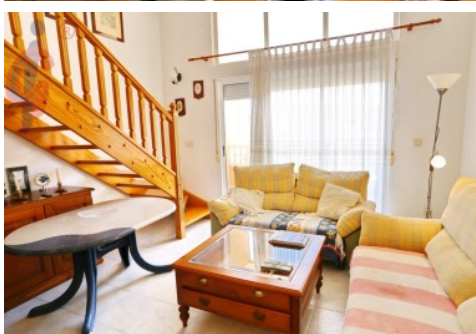
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Bonito apartamento de 3 dormitorios orientado al sur y en el exclusivo Residencial Pinar de Guardamar con un jardín y con piscina comunitaria, a solo 150 m de la playa!

Este apartamento dúplex se encuentra en Pinar de Guardamar. Este fantástico complejo privado ubicado en un hermoso jardín, tiene una gran piscina comunitaria con área para niños con palmeras y césped, y un área de juegos para niños muy bien cuidada. Además, hay varias instalaciones deportivas como canchas de tenis, canchas de básquetbol y fútbol con equipos portátiles. Todo bien mantenido y gestionado por la urbanización conserje.

Está ubicado en una zona muy tranquila de Guardamar del Segura pero teniendo todos los servicios a poca distancia, el supermercado Carefour Express, el Parque Sur, restaurantes y la playa de la Roqueta a tan solo 150 metros.

CARACTERÍSTICAS:

- Ático dúplex orientado al sur, con 3 dormitorios y 2 cuartos de baño, en la 2º planta, en muy buenas condiciones, completamente amueblado y muy luminoso.
- En el residencial privado con gran piscina comunitaria, jardín, varias zonas deportivas y áreas para los niños.
- Amplia terraza, directamente accesible desde el salón comedor, con capacidad para una mesa y 8 sillas, donde se puede disfrutar del sol prácticamente todo el día.
- Salón comedor muy luminoso gracias a las grandes ventanas.
- Cocina semi independiente con mucho espacio en los armarios, encimera de granito e incluye los electrodomésticos instalados.
- 3 dormitorios. 1 con cama doble y armario empotrado, 2 con cama nido de 90, uno de ellos con armario empotrado y otro con armario convencional.
- 2 cuartos de baño completo con bañera.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Ático

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

2

» Superficie construida

70.00m2

» Orientación

Sur

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

0

» Distancia de la Playa

250 metros

» Superficie Terraza

10.00m2

» Vistas

Despejadas

» Agua caliente

Termo eléctrico









» Tipo cocina

Americana


» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Piscina comunitaria	 Tv	 Terraza		

Entorno

 Urbanización

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com