



**¡Un chalet independiente en la
SEGUNDA LINEA de playa, con
hermosas vistas al mar!**

Guardamar del Segura, Playa



🛏 4 hab. 🚿 3 bañ. 📏 240.00m²

395.000 €
Ha bajado 20.000 €

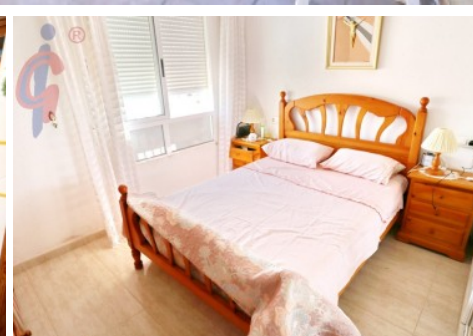
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

La casa se encuentra a tan solo 50 m de la playa de arena, en Calle Argentina, en una calle muy tranquila. Está ubicado en una zona acogedora de Guardamar del Segura, con todos los servicios a mano, incluido los restaurantes, tiendas y el supermercado, también al lado del Paseo Marítimo. Todo lo que necesitas para disfrutar la vida mediterránea lo tienes a un paso.

CARACTERÍSTICAS:

















- Este chalet independiente con todas las orientaciones y totalmente exterior está en buenas condiciones y amueblado.
- Se encuentra en 3 plantas, tiene una entrada independiente y un garaje cerrado.
- Tiene 4 terrazas. 2 ubicadas en la planta baja, una delantera y otra trasera, otra en la 1º planta y la última en el solárium con hermosas vistas al mar y a la playa.
- Amplio salón comedor con capacidad para más de 8 personas y con chimenea.
- Cocina totalmente independiente con varias ventanas al exterior, para una mejor ventilación e iluminación, con mucho espacio en los armarios, encimera de granito e incluye los electrodomésticos instalados.
- 4 dormitorios amplios con armarios empotrados y varias camas.
- 3 cuartos de baño completos, 2 con ducha y 1 con bañera.
- La vivienda INCLUYE un garaje cerrado.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.



Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Chalet	» Habitaciones 4	» Baños 3
» Planta 0	» Superficie construida 240.00m2	» Orientación Este Oeste
» Estado De origen	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1991	» Salón 1	» Nº de Plantas 3
» Distancia de la Playa 50 metros	» Vistas A la playa	» Tipo cocina Independiente
» Cocina Equipada		

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Balcón	 Barbacoa
 Chimenea	 Esquina	 Galería	 Garaje	 Luminoso
 Luz	 Mirador	 Muebles	 Sótano	 Tv
 Terraza				

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com