



ESPACIOSA VIVIENDA EN EL CENTRO DE GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura, CENTRO



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 101.00m²

249.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Te presentamos esta maravillosa vivienda ubicada en el corazón de Guardamar, perfecta para quienes buscan comodidad, espacio y una ubicación céntrica con todas las facilidades a su alcance.

Características principales:

3 amplios dormitorios, ideales para tu familia o como espacio adicional de trabajo.

2 baños modernos, uno de ellos con ducha para mayor funcionalidad.

Cocina abierta al salón-comedor, con acceso a un patio de luz que aporta ventilación y luz natural.

Impresionante terraza exterior de más 50 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, relajarte o compartir momentos especiales al aire libre.

Plaza de garaje incluida, para tu total comodidad y un trastero ubicado en la azotea del edificio.

? Orientación este-oeste, que garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día.

Estado de la vivienda:

En muy buenas condiciones, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas.

Ubicación privilegiada:

En pleno centro del pueblo, cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, restaurantes y a un paseo de las preciosas playas de Guardamar.

Esta vivienda lo tiene todo: espacio, ubicación y calidad. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu próximo hogar!

CGI Inmobiliaria.

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

101.00m²

» Orientación

Este Oeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2006

» Superficie Terraza

30.00m²

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Galería
 Garaje	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Parking
 Patio	 Terraza	 Trastero		

Entorno



Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com