



¡Precioso bungalow en El Pinet (La Marina- Elche) a 400m de la playa!

La marina, El pinet



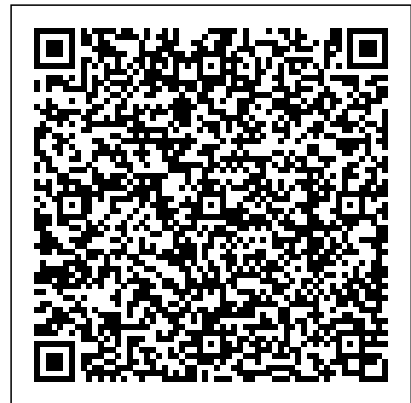
🛏 2 hab. 🚿 2 bañ. 📏 86.00m²

317.000 €

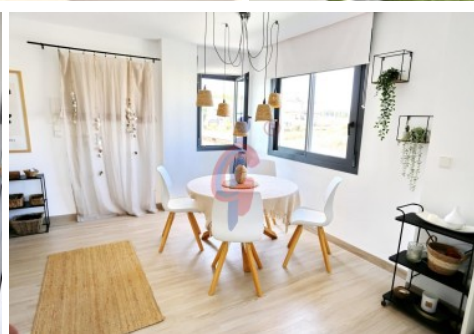
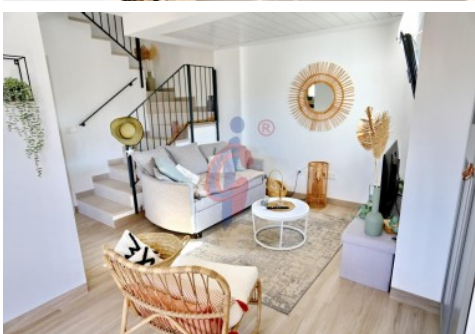
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Precioso bungalow apareado orientado al sur y situada en la atractiva zona de El Pinet.

La propiedad, tiene 85 m² de construcción distribuidos en dos plantas, se encuentra en una parcela de 141 m² orientada al suroeste .

El complejo cuenta con acceso controlado electrónicamente, y la casa dispone de estacionamiento privado para un vehículo. En la planta baja, hay una terraza en dos alturas y un porche que dan la bienvenida al interior. Al entrar, se encuentra una sala de estar luminosa y decorada con gusto, una cocina de concepto abierto y un área de comedor. Esta planta también cuenta con un aseo de cortesía, tiene varias ventanas que proporcionan mucha luz natural y ventilación cruzada.

Las escaleras conducen a la planta superior, donde se encuentra el segundo dormitorio con armario empotrado, el baño principal con plato de ducha y ventana exterior y el dormitorio principal, que también incluye un armario empotrado y acceso a un amplio balcón privado orientado al sur.

Por último, una escalera adicional lleva al solárium privado, que ofrece vistas panorámicas al mar y a la reserva natural. La vivienda se vende totalmente amueblada e incluye electrodomésticos. Se encuentra a solo 400 metros (unos diez minutos a pie) de la preciosa playa de El Pinet y a poco más de un kilómetro del encantador pueblo de La Marina, donde encontrará tiendas, bares, restaurantes, farmacia, supermercados, bancos y muchos otros servicios. El Aeropuerto Internacional de Elche/Alicante está a unos veinte minutos en coche.

» Tipo de Propiedad Adosado	» Habitaciones 2	» Baños 2
» Planta 1	» Superficie construida 86.00m ²	» Orientación Suroeste
» Estado Entrar a vivir	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 2020	» Nº de Plantas 2	» Distancia de la Playa 400 metros
» Superficie Parcela 141m ²	» Superficie Terraza 8.00m ²	» Vistas Despejadas
» Tipo exterior Todo exterior	» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Salón-cocina
» Cocina Equipada		

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Esquina	 Garaje
 Jardin	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria
 Solarium	 Terraza			

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com