



**Apartamento 1 dormitorio con
entrada independiente y vistas al
parque zona Mercadona.**

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 1 habs. 🚿 1 bañ. 📏 50.00m²

89.500 €

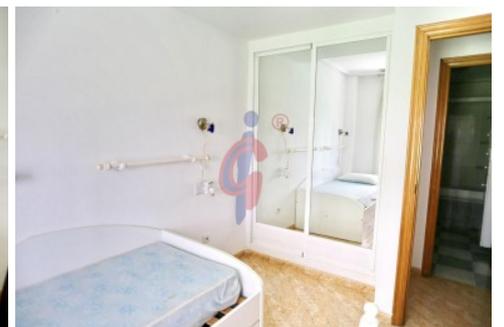
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Bonito apartamento con un dormitorio ubicado a 350 metros de la playa y a 3 minutos andando de Mercadona con amplia terraza y orientación Este.

Tiene incluido en el precio un Trastero ubicado en la azotea del mismo edificio.

CARACTERÍSTICAS:

- Amplio apartamento de 50m2 construidos situado entreplanta de un edificio con ascensor y orientación Este, además esta vivienda cuenta con una entrada independiente desde el parque de Miguel Ángel Blanco, con lo que no se accede a la vivienda desde el portal común.
- Salón comedor amueblado con acceso directo desde la terraza.
- Dormitorio doble con armario empotrado y ventana al exterior.
- Cocina con barra americana y electrodomésticos instalados.
- Cuarto de baño completo con bañera.
- Terraza con vistas despejadas al parque y con espacio para una mesa y sillas.
- Trastero en la azotea del mismo edificio INCLUIDO EN EL PRECIO.

UBICACIÓN:

La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 350 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Noras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

LOCALIDAD:

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

1

» Baños

1

» Planta

0

» Superficie construida

50.00m2

» Orientación

Este

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1999

» Distancia de la Playa

350 metros

» Superficie Terraza

6.00m2

» Vistas

Al parque

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Terraza	 Trastero			

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com