



¡Bungalow en planta baja en la urbanización El Edén!

Guardamar del Segura, Urbanización el Eden



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 57.00m²

126.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Soleado bungalow en planta baja orientado al sur en la Urbanización El Edén.

La vivienda cuenta con patio delantero suficientemente grande como para poder aparcar tu coche, un porche cerrado con acceso al interior de la casa y otro patio trasero como zona para almacenaje.

Dentro nos encontramos con un salón muy luminoso, amueblado y con la cocina americana integrada.

La cocina esta completa y con todos los electrodomésticos instalados. Desde aquí se accede al patio trasero que también cuenta con un banco para disfrutar de comidas en familia o con amigos en un ambiente privado.

La vivienda tiene 2 dormitorios. Ambos con armarios empotrados, ventanas al exterior y espacio suficiente para una cama de matrimonio. En uno tiene una cama de matrimonio que da al patio delantero y en el otro dormitorio hay una cama individual y una litera que dan al patio trasero.

1 cuarto de baño completo con plato de ducha, lavabo, e inodoro

Además tiene una piscina comunitaria dentro de la propia urbanización en una zona tranquila y rodeada de naturaleza.

ZONA:

Al otro lado de la carretera N-332 desde Guardamar y de camino hacia el término municipal de Rojales se encuentra la zona del Edén y Los estaños, un conjunto de urbanizaciones con bungalows en plena naturaleza y rodeados por el río Segura.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 1 kilómetro del casco urbano de Guardamar y a 2 kilómetros de la playa Centre, una de las mejores playas urbanas galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades te puedes encontrar con el complejo deportivo de "Las Rabosas", diferentes restos arqueológicos como el "Cabezo Lucero" donde se encontró la famosa "Dama de Guardamar" o en el Polígono Santa Ana el supermercado Día y diferentes naves industriales con todo tipo de servicios.

Todo ello convierte a esta zona en un bonito lugar para disfrutar de espectaculares vistas, agradables paseos en espacios abiertos o tranquilas rutas senderistas en contacto con la naturaleza a las afueras del pueblo pero cerca de todos los servicios.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Sus hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, la moderna marina deportiva, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía convierten a Guardamar en uno de los destinos favoritos de miles de visitantes cada año para disfrutar de sus vacaciones.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

VISITE ESTE APARTAMENTO GRATIS O PIDA INFORMACIÓN *** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Bungalow Planta Baja

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

0

» Superficie construida

57.00m2

» Orientación

Norte Sur

» Estado

De origen

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2002

» Superficie Terraza

20.00m2

» Vistas

A la calle

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Barbacoa
 Jardin	 Luminoso	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Terraza

Entorno

 Urbanización

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com