



¡Bonito apartamento con 2 dormitorios y dos baños en Avda Cervantes - Guardamar!

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 78.00m²

172.500 €

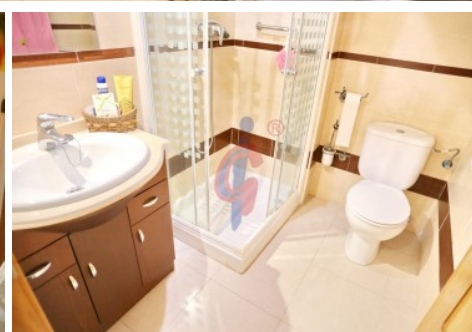
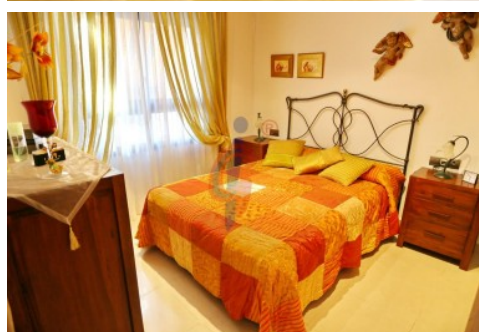
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Disfruta de este apartamento amueblado en esta ubicación privilegiada! El apartamento está en perfectas condiciones. Está en el centro de Guardamar y a 200 metros de la playa. El apartamento es ideal para la residencia permanente como residente y una casa de vacaciones, por su buena ubicación, orientación oeste y las excelentes condiciones. Tiene INCLUIDO en el precio una plaza de garaje en el mismo edificio.

CARACTERÍSTICAS

- Apartamento acabados de primera calidad de 78 m2 bien conservado ubicado en la primera planta de un edificio con ascensor. Totalmente amueblado a excepción del cabezal y mesitas del dormitorio de matrimonio.

- Aire acondicionado

- Salón comedor amueblado

- Desde la sala de estar se accede a la terraza, con vistas de la Avenida Cervantes.

- Cocina independiente, incluye electrodomésticos.

- 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños lo hace muy cómodo para familias o recibir invitados.

- Desde un dormitorio se accede al patio de luz.

- Ambos baños están completos, lavabo con muebles de baño. Uno de los baños en suite con el dormitorio.

- En la azotea tiene una terraza solárium común. Con 320 días de sol al año en Guardamar. Realmente tiene una vista espectacular de la calle Cervantes.

Toda esta zona se ubica aproximadamente a 200 metros de las playas Centre y de La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar del Segura, galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus alrededores te puedes encontrar también con la Casa de la Música donde puedes disfrutar de diferentes tipos espectáculos musicales o teatrales, el supermercado Mercadona, la Avenida de Cervantes o el Parque Reina Sofía.

Todo ello convierte a este espacio en un lugar ideal para disfrutar de los más pequeños, vivir todo el año con todo al alcance así como para veranear o pasar cortas temporadas en espacios abiertos y con vistas despejadas

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTE APARTAMENTO O PIDA IMAS NFORMACIÓN ***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
2

» **Planta**
1

» **Superficie construida**
78.00m2

» **Orientación**
Oeste

» **Estado**
Entrar a vivir

» **Carpinteria Interior**

» **Carpinteria Exterior**
Aluminio Lacado

» **Antigüedad**
2006

» **Distancia de la Playa**
250 metros

» **Superficie Terraza**
7.00m2

» **Vistas**
Avenida

» **Tipo exterior**
Mixto

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Bomba frío calor
 Garaje	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Ojos de buey
 Patio	 Terraza			

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com