



# **Apartamento 2 dormitorios y 1 baño en zona Masymas!**

Guardamar del Segura, Masymas



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 66.00m<sup>2</sup>

**84.995 €**  
Ha bajado 20.005 €

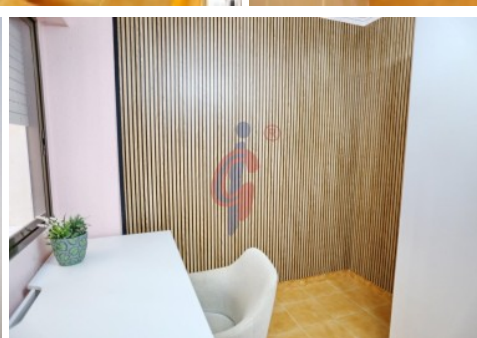
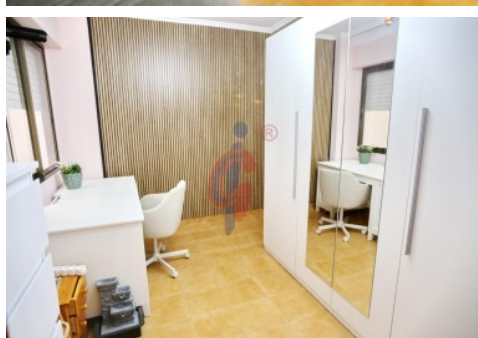
Ver la ficha online

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

Se vende apartamento en planta baja, el edificio tiene ascensor, situado en zona céntrica, a escasos 5 minutos andando del supermercado Masymas, y a 10 minutos andando del centro de Guardamar del Segura.

La vivienda dispone de dos dormitorios, ambos con ventana a un patio de luz de uso y disfrute de la vivienda, ideal para zona de almacenamiento.

Salón comedor con dos ventanales con salida a un balcón, lo que le aporta mucha luminosidad a la sala y ventilación natural.

Tiene incluido en el precio un trastero ubicado en la azotea del edificio.

El inmueble cuenta con un baño completo y una cocina junto al comedor, perfecta para disfrutar de un espacio abierto y funcional. La orientación suroeste permite aprovechar la luz natural durante la tarde.

El apartamento esta parcialmente amueblado.

No dudes en concertar una visita y conocerla en persona estaremos encantados de enseñártela.

## » Tipo de Propiedad

Apartamento

## » Habitaciones

2

## » Baños

1

## » Planta

0

## » Superficie construida

66.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

Suroeste

## » Estado

Buen estado

## » Carpintería Interior

## » Carpintería Exterior

## » Antigüedad

0

## » Distancia de la Playa

1500 metros

## » Superficie Terraza

3.00m<sup>2</sup>

## » Vistas

A la calle

## » Tipo exterior

Mixto

## » Agua caliente

Termo eléctrico

## » Tipo cocina

Americana

## » Cocina

Equipada

# Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Ascensor	 Balcón	 Luz
 Muebles	 Patio	 Terraza		

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

[info@inmobiliariacgi.com](mailto:info@inmobiliariacgi.com)

[inmobiliariacgi.com](http://inmobiliariacgi.com)