



¡Apartamento en venta en Guardamar del Segura de 1 dormitorio con vistas!

Guardamar del Segura, Playa



🛏 1 habs. 🚿 1 bañ. 📏 54.00m²

119.000 €

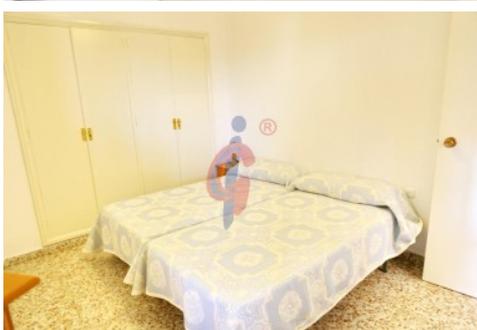
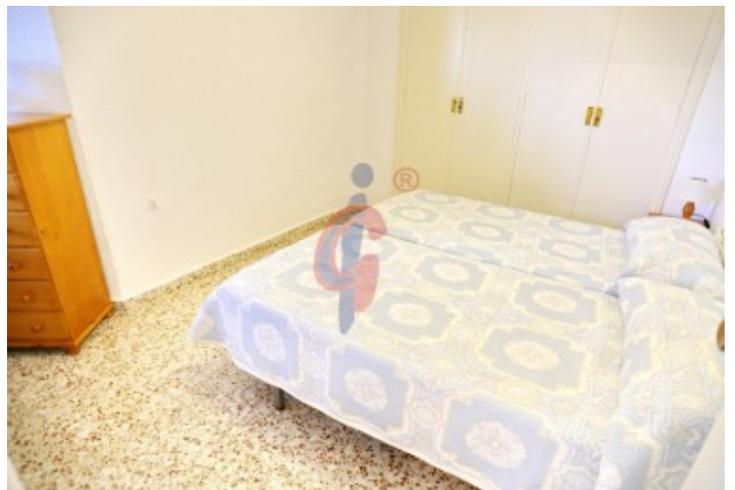
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este luminoso y acogedor apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada, a pocos pasos de la playa, ideal para disfrutar de la brisa marina y el clima mediterráneo durante todo el año.

Ubicado en la segunda planta de un edificio con ascensor, la vivienda está orientada hacia el sur, lo que garantiza una excelente iluminación natural en todas las estancias.

Distribución:

- Salón-comedor amplio y confortable, con una cocina recientemente reformada, de estilo abierto completamente equipada, perfecta para compartir momentos en familia o con amigos.
- Un dormitorio espacioso que cuenta con un armario empotrado, ideal para optimizar el almacenamiento.
- Un cuarto de baño, equipado con plato de ducha para mayor comodidad.
- La joya de la vivienda es su amplia terraza, desde donde se pueden disfrutar de vistas al mar de fondo, creando el lugar perfecto para relajarse al aire libre.

Extras de la comunidad:

- La comunidad dispone de plazas de aparcamiento exclusivas para residentes, proporcionando comodidad y seguridad para tu vehículo.
- También cuenta con un trastero comunitario ubicado en la misma planta del apartamento, ideal para almacenar objetos de uso esporádico o equipo de playa.

Este apartamento es una excelente oportunidad tanto para vivir durante todo el año como para utilizarlo como residencia vacacional en una de las mejores zonas de Guardamar del Segura.

No dudes en solicitarnos una visita, estaremos encantados de enseñarte las viviendas.

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
1

» **Baños**
1

» **Planta**
2

» **Superficie construida**
54.00m²

» **Orientación**
Sur

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1978

» **Gastos de comunidad**
24€ 0

» **Distancia de la Playa**
100 metros

» **Superficie Terraza**
6.00m²

» **Vistas**
Al mar

» **Tipo exterior**
Mixto

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Salón-cocina

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Parking	 Terraza		

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar
---	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com