



**¡Se vende apartamento con 3
dormitorios en esquina a 150m. de la
playa de Guardamar!**

Guardamar del Segura, Playa



🛏 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 77.00m²

134.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Se vende apartamento de tres dormitorios y un baño, ubicado en una primera planta de un edificio con ascensor en la prestigiosa avenida de Cervantes, a tan solo 150 metros de la playa de la Roqueta, una de las más reconocidas de Guardamar del Segura.

La vivienda, situada en una esquina, destaca por su luminosidad y ventilación natural, gracias a su orientación noroeste y a que todas las estancias son exteriores. La cocina es independiente y cuenta con una práctica zona de lavadero, también exterior, lo que añade un extra de funcionalidad al hogar.

La vivienda tiene aire acondicionado en el salón.

Guardamar del Segura es una localidad costera con un encanto especial, conocida por sus extensas playas de arena dorada y su rico entorno natural, como el Parque Reina Sofía y las Dunas de Guardamar. Con un ambiente tranquilo pero con todos los servicios necesarios al alcance, es un lugar ideal tanto para residir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones relajantes.

La ubicación de este apartamento te permitirá disfrutar de la playa, así como de la cercanía a comercios, restaurantes, y zonas de ocio, todo sin necesidad de utilizar el coche.

No dejes pasar esta oportunidad única. ¡Contáctanos rápidamente para más información y para programar una visita a esta fantástica propiedad!

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

1

» Superficie construida

77.00m²

» Orientación

Noroeste

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

0

» IBI

152.00€

» Distancia de la Playa

150 metros

» Superficie Terraza

8.00m²

» Vistas

A la calle

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Bomba frío calor
 Esquina	 Galería	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Terraza				

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar
---	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com