



**¡Se vende apartamento con 2
dormitorios a 350 metros de la playa
de Guardamar!**

Guardamar del Segura, Calle cartagena



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 62.00m²

115.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Se vende apartamento situado junto a la Plaza Porticada, es una ubicación céntrica con todo a mano con orientación norte. La vivienda consta de dos dormitorios y un baño, ofreciendo un espacio cómodo y bien distribuido. El edificio cuenta con fácil accesibilidad y dispone de ascensor para mayor comodidad. La cocina está equipada con todos los electrodomésticos (excepto lavadora). El apartamento también dispone de dos máquinas de aire acondicionado. El salón comedor es amplio y tiene acceso directo a la terraza, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse. Una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar céntrico, funcional y bien comunicado en Guardamar del Segura.

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
1

» **Planta**
1

» **Superficie construida**
62.00m²

» **Orientación**
Norte

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1998

» **IBI**
157.00€

» **Distancia de la Playa**
350 metros

» **Superficie Terraza**
5.00m²

» **Vistas**
Al río

» **Tipo exterior**
Mixto

» **Tipo calefacción**
Bomba de calor

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Bomba frío calor
 Calefacción	 Luz	 Muebles	 Puerta blindada	 Terraza

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com