



Bungalow adosado con piscina comunitaria en zona Pinomar - Guardamar del Segura

Guardamar del Segura, GUARDAMAR LOMAS DEL POLO La Mata



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 70.00m²

129.500 €

Ha bajado 5.000 €

[Ver la ficha online](#)

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

- Bungalow de 70 m2 construidos distribuido en 3 plantas.
 - En la planta baja se encuentran el salón comedor, la cocina, una salita de estar con trastero y dos terrazas. En la 1ª planta se encuentran los dos dormitorios y el cuarto de baño y en la 2ª planta la terraza solárium.
 - La terraza delantera está orientada al norte, la terraza trasera al sur y el solárium cuenta con unas bonitas vistas al mar y a la pinada.
 - Los dos dormitorios se encuentran equipados, uno de ellos con armario empotrado y tienen mucha luminosidad y ventilación.
 - Cuarto de baño completo con ducha, lavabo, inodoro y bidet.
 - Cocina con salida a una sala de estar independiente que tiene un acceso directo a la terraza trasera.
 - Salón comedor amueblado con acceso directo a la terraza delantera.
 - Urbanización privada con una piscina comunitaria.
 - La vivienda se encuentra a una distancia de la playa de 400 metros.
- Esta propiedad es perfecta para residencia permanente, residencia de invierno o para quedarse durante las vacaciones por su ubicación.

ZONA: De camino hacia el término municipal de Torrevieja y La Mata por la carretera N-332 se encuentra la zona de Lomas de Polo-Pinomar, un conjunto de urbanizaciones con apartamentos y bungalows de todo tipo en plena naturaleza. Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 5 kilómetros del casco urbano de Guardamar y a 500 metros de la playa de Les Ortigues, un extenso entorno dunar virgen de arena fina y dorada.

Esta zona se encuentra próxima a restaurantes, tiendas de servicio, supermercados, cines, centros comerciales y a la Laguna Salada de la Mata, un auténtico santuario para las aves acuáticas migratorias,

Todo ello convierte a esta zona en un tranquilo lugar para disfrutar de unas vistas espectaculares en espacios abiertos, agradables paseos o bonitas rutas senderistas en contacto con la naturaleza a las afueras del pueblo pero cerca de todos los servicios.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Adosado

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

0

» Superficie construida

70.00m2

» Orientación

Norte Sur

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2004

» Gastos de comunidad

46€ 0

» Distancia de la Playa

400 metros

» Superficie Terraza

20.00m2

» Vistas

Al río

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Americana

» Cocina

Equipada

Extras

| | | | | |
|---|---|--|--|--|
|  Agua |  Aire acondicionado |  Armarios empotrados |  Balcón |  Bomba frío calor |
|  Jardin |  Luminoso |  Luz |  Muebles |  Piscina comunitaria |
|  Solarium |  Terraza | | | |

Entorno

| | | |
|---|--|--|
|  Urbanización |  Vistas al mar |  Vistas despejadas |
|---|--|--|

| Calificación energética En trámites | Consumo kW h/m ² Año | Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año |
|--|------------------------------------|---|
| A Más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G Menos eficiente | | |

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com