



¡Bonito apartamento seminuevo en zona puerto con piscina comunitaria!

Guardamar del Segura, Avenida del puerto



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 81.00m²

290.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Oportunidad excepcional en Guardamar del Segura! Se vende moderno apartamento ubicado en la avenida del Puerto, en un edificio de construcción relativamente nueva (año 2018) con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. Este luminoso apartamento cuenta con dos dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio confortable y funcional para toda la familia. La cocina está integrada en el salón comedor, creando un ambiente abierto y acogedor, ideal para disfrutar de la vida diaria y recibir visitas. Además, dispone de una amplia terraza con capacidad para una mesa y 4 o 6 sillas, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relajación. Todas las estancias del apartamento son exteriores, lo que garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día. Incluye en el precio dos plazas de parking en la misma urbanización, proporcionando comodidad y seguridad para tu vehículo. La comunidad también cuenta con trasteros comunes en la azotea, ofreciendo espacio adicional de almacenamiento. Las zonas comunes de la urbanización son excepcionales, con una piscina comunitaria y zonas ajardinadas que crean un entorno ideal para el descanso y la diversión. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este magnífico apartamento con todas las comodidades y en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 2
» Planta 3	» Superficie construida 81.00m ²	» Orientación Noreste
» Estado Seminuevo	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 2018	» Distancia de la Playa 1500 metros	» Superficie Terraza 8.00m ²
» Vistas A la piscina	» Tipo exterior Exterior	» Agua caliente Termo eléctrico
» Tipo cocina Salón-cocina	» Cocina Equipada	

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón
 Jardin	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Parking
 Piscina comunitaria	 Terraza	 Trastero		

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
---	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com