



Se vende apartamento totalmente exterior con vistas panorámicas y piscina comunitaria en Guardamar!

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 88.00m²

315.000 €

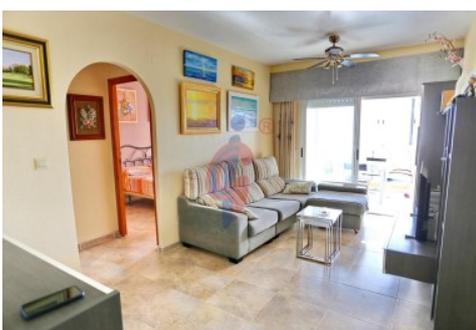
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Oportunidad única en Guardamar del Segura! Se vende magnífica vivienda ubicada a solo 400 metros de la playa, en una cuarta planta con ascensor y piscina comunitaria. Esta vivienda de esquina, con orientación noreste, ofrece impresionantes vistas al mar y una distribución espaciosa y luminosa.

Tiene INCLUIDO en el precio, una plaza de garaje y un trastero en el mismo edificio.

La propiedad cuenta con tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados y ventanas con mirador que permiten disfrutar de las vistas y la luz natural. Los dos baños están diseñados para brindar comodidad y funcionalidad a toda la familia.

La cocina está equipada con una galería, proporcionando un espacio adicional para tareas domésticas y almacenamiento. Todas las estancias de la vivienda son exteriores, lo que garantiza una ventilación excelente y una atmósfera fresca y agradable en cada rincón.

Con su ubicación privilegiada y sus vistas al mar, esta vivienda es perfecta tanto como residencia permanente como para una segunda residencia de vacaciones. Además, la piscina comunitaria ofrece un lugar ideal para relajarse y disfrutar del buen tiempo.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir cerca de la playa en una vivienda espaciosa y bien ubicada. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

88.00m²

» Orientación

Noreste

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1993

» Distancia de la Playa

400 metros

» Superficie Terraza

10.00m²

» Vistas

Al mar

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Esquina
 Galería	 Garaje	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Piscina comunitaria	 Terraza	 Terraza acristalada	 Trastero	

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com