



# **¡Apartamento con piscina 2 dormitorios y orientación este!**

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 63.00m<sup>2</sup>

**117.995 €**  
Ha bajado 2.000 €

[Ver la ficha online](#)

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



# Fotos



# Características

¡Descubre este apartamento en venta en Guardamar del Segura, ubicado en la deseada zona de Mercadona! Con una ubicación inmejorable, este apartamento orientado al este te ofrece comodidad y un estilo de vida relajado cerca de la playa y todos los servicios esenciales.

La propiedad cuenta con dos dormitorios, ambos con prácticos armarios empotrados que proporcionan un excelente almacenamiento. Un baño completo, una cocina funcional y una galería complementan los espacios interiores, asegurando que todas tus necesidades estén cubiertas. La joya del apartamento es su terraza acristalada, un espacio versátil y luminoso perfecto para disfrutar del sol y las vistas durante todo el año.

La comunidad ofrece una refrescante piscina, ideal para relajarse y disfrutar del buen tiempo en un ambiente tranquilo y bien cuidado. La ubicación es simplemente perfecta: a solo 380 metros de la playa, podrás disfrutar del mar en cualquier momento. Además, la proximidad a Mercadona, a tan solo 2 minutos, garantiza que las compras diarias sean rápidas y convenientes.

Este apartamento es ideal tanto para vivienda habitual como para disfrutar de unas vacaciones perfectas. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en uno de los destinos más deseados de la Costa Blanca. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!

Guardamar del Segura es una encantadora localidad costera situada en la provincia de Alicante, en la Comunidad Valenciana, España. Conocida por sus impresionantes playas de arena dorada y sus paisajes naturales, Guardamar del Segura se ha convertido en un destino popular tanto para turistas como para residentes permanentes que buscan un entorno tranquilo y agradable para vivir.

Una de las principales atracciones de Guardamar del Segura es su extensa franja costera. Con más de 11 kilómetros de playas, entre las que destacan Playa Centro, Playa La Roqueta y Playa del Moncayo, este lugar ofrece un paraíso para los amantes del sol y el mar. Las playas están bien equipadas con servicios y cuentan con Bandera Azul, lo que garantiza su calidad y limpieza.

Además de sus playas, Guardamar es famosa por su impresionante parque natural de dunas, conocido como el Parque Alfonso XIII. Este espacio natural protegido cuenta con una amplia variedad de flora y fauna, y es perfecto para paseos, rutas en bicicleta y picnics. Las dunas y los pinares que rodean la ciudad crean un paisaje único y hermoso que distingue a Guardamar de otras localidades costeras.

Guardamar del Segura también tiene una rica historia y patrimonio cultural. En el centro de la ciudad, se pueden encontrar vestigios de su pasado, como el Castillo de Guardamar, una fortaleza del siglo XIII que ofrece vistas panorámicas espectaculares de la región. Además, el Museo Arqueológico Municipal exhibe importantes hallazgos de la historia local, incluyendo artefactos íberos y romanos.

La ciudad cuenta con una excelente infraestructura y servicios. Hay una amplia gama de tiendas, supermercados, bares y restaurantes que ofrecen desde cocina tradicional española hasta opciones internacionales. El mercado semanal es un lugar vibrante donde los locales y visitantes pueden comprar productos frescos y artesanías.

Guardamar del Segura es también un lugar de festividades y eventos culturales. Las fiestas locales, como las Fiestas de Moros y Cristianos y las Fiestas Patronales en honor a San Jaime, son celebraciones coloridas y llenas de tradición que atraen a numerosos visitantes cada año.

En resumen, Guardamar del Segura es una joya de la Costa Blanca que combina hermosos paisajes naturales, playas impresionantes, un rico patrimonio cultural y una excelente calidad de vida. Es el lugar perfecto tanto para vivir como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables.

## » Tipo de Propiedad

Apartamento

## » Habitaciones

2

## » Baños

1

## » Planta

1

## » Superficie construida

63.00m<sup>2</sup>

## » Orientación

Este

## » Estado

De origen

## » Carpintería Interior

## » Carpintería Exterior

## » Antigüedad

1993

## » Vistas

A la calle

## » Tipo exterior

Mixto

## » Agua caliente

Termo eléctrico

## » Tipo cocina

Independiente

## » Cocina

Equipada

# Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Luminoso
 Luz	 Piscina comunitaria	 Terraza	 Terraza acristalada	

# Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

[info@inmobiliariacgi.com](mailto:info@inmobiliariacgi.com)

[inmobiliariacgi.com](http://inmobiliariacgi.com)