



Apartamento de Ensueño con Vistas al Mar en Guardamar del Segura

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 1 habs. 🚿 1 bañ. 📏 58.00m²

109.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Descubre tu oasis personal en este encantador apartamento de 1 dormitorio, perfectamente orientado al sur, que ofrece unas vistas impresionantes al mar. Ubicado a menos de 200 metros de la famosa playa de la Roqueta en Guardamar del Segura, este apartamento es una joya que combina comodidad y belleza en un entorno inigualable.

Características Principales:

1 Dormitorio: Espacioso y luminoso, ideal para descansar y relajarse.

Orientación Sur: Disfruta de la luz natural durante todo el día y de atardeceres espectaculares desde tu ventana.

Vistas al Mar: Despiértate cada mañana con la serenidad del mar Mediterráneo como telón de fondo.

Cocina Independiente: Totalmente equipada, perfecta para preparar tus platos favoritos con comodidad y estilo.

Trastero Incluido: Espacio adicional para almacenamiento, manteniendo tu hogar siempre ordenado.

Ubicación Inmejorable:

Playa de la Roqueta: A menos de 200 metros, una de las playas más hermosas de Guardamar del Segura, ideal para disfrutar del sol, la arena y el mar.

Servicios y Comercios: Proximidad a supermercados, restaurantes y tiendas, todo lo que necesitas a un paso de tu puerta.

Transporte: Buenas conexiones de transporte, facilitando el acceso a otras zonas de interés.

Ideal Para:

Vacaciones: Un perfecto refugio costero para escapar del estrés diario y disfrutar del clima mediterráneo.

Inversión: Una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas de la costa.

Residencia Permanente: Un hogar acogedor para aquellos que desean vivir cerca del mar durante todo el año.

No pierdas la oportunidad de hacerte con este apartamento único que combina confort, ubicación privilegiada y vistas de ensueño. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para programar una visita y enamórate de tu nuevo hogar junto al mar!

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

1

» Baños

1

» Planta

4

» Superficie construida

58.00m²

» Orientación

Sur

» Estado

Reformado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1974

» IBI

120.00€

» Gastos de comunidad

22€ 1

» Distancia de la Playa

150 metros

» Vistas

Al mar

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Ascensor	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Terraza	 Trastero			

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com