



# **Apartamento de 2 dormitorios con 1 baño y plaza de garaje en zona Masymas.**

Guardamar del Segura, CENTRO



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 66.00m<sup>2</sup>

**104.995 €**  
Ha bajado 21.005 €

Ver la ficha online

## Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento





# Fotos



# Características

Este apartamento ubicado en una zona muy tranquila de Guardamar del Segura, está junto a la maravillosa pinada, además está a menos de 950 metros de la hermosa playa de arena, con todos los servicios a mano, incluido el supermercado Masymas que está a menos de 5 min. andando.

El apartamento tiene INCLUIDO en el precio una plaza de Garaje ubicada en el sótano del mismo edificio.

## CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 66 m2, en la 2º planta accesible por ascensor, orientado al noroeste, amueblado, con 2 dormitorios y 1 cuarto de baño completo con ducha.
- Terraza directamente accesible desde el salón comedor con vistas a la calle y a la pinada.
- Amplio salón comedor con sofá, mueble y mesa con sillas.
- Cocina independiente con barra americana que se cierra con ventana, con mucho espacio en los armarios, incluye electrodomésticos instalados.
- Amplio dormitorio principal con una cama de matrimonio y un armario mesitas de noche con una ventana.
- 2º dormitorio con 2 camas individuales y mesita de noche.
- Cuarto de baño completo con ducha.

La vivienda tiene aire acondicionado con bomba de frío y calor.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. [www.inmobiliariacgi.com](http://www.inmobiliariacgi.com) - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

### » Tipo de Propiedad

Apartamento

### » Habitaciones

2

### » Baños

1

### » Planta

2

### » Superficie construida

66.00m2

### » Orientación

Noroeste

### » Estado

Buen estado

### » Carpintería Interior

### » Carpintería Exterior

### » Antigüedad

0

### » Distancia de la Playa

950 metros

### » Tipo exterior

Exterior

### » Agua caliente

Termo eléctrico

### » Tipo cocina

Independiente

### » Cocina

Equipada

# Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Bomba frío calor
 Esquina	 Garaje	 Luminoso	 Luz	 Terraza

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m <sup>2</sup> Año	Emisiones Kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> Año
<b>A</b> Más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> Menos eficiente		

# Contacto y Asesoramiento

---



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

[info@inmobiliariacgi.com](mailto:info@inmobiliariacgi.com)

[inmobiliariacgi.com](http://inmobiliariacgi.com)