



Se Vende Amplia Vivienda con Gran Terraza y Vistas al Mar en Guardamar del Segura

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 113.00m²

168.000 €

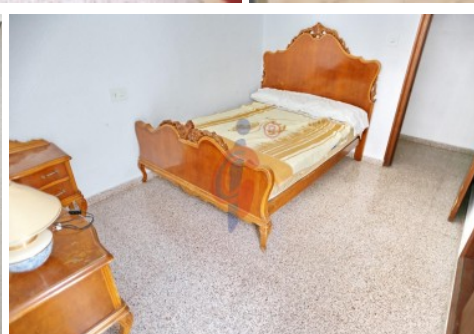
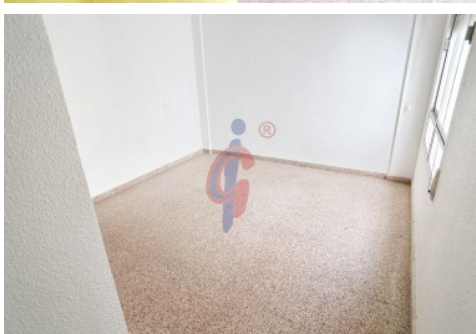
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Presentamos esta maravillosa vivienda situada a tan solo 50 metros de la playa, ubicada en la cuarta planta de un edificio con ascensor. Esta propiedad ofrece un espacio ideal para disfrutar de la vida costera con comodidad y unas vistas impresionantes.

Características de la Propiedad:

Ubicación: A 50 metros de la playa, en una cuarta planta con ascensor.

Superficie: La vivienda cuenta con una amplia terraza de 25 metros cuadrados con orientación norte, perfecta para disfrutar del aire libre y las vistas al mar.

Distribución:

Salón: Espacioso y luminoso, con acceso directo a la terraza.

Cocina Independiente: Totalmente funcional, aunque necesita alguna reforma para modernizarla y adaptarla a tus gustos.

Dormitorios: Tres dormitorios amplios, todos exteriores, proporcionando mucha luz natural.

Baños: Dos baños completos.

Detalles Adicionales:

Estado: La vivienda está de origen y necesita alguna reforma, ofreciendo una excelente oportunidad para personalizarla y adaptarla a tus necesidades.

Vistas: Magníficas vistas al mar desde la terraza, donde podrás relajarte y disfrutar del entorno.

Ventajas:

Proximidad a la Playa: Ubicación inmejorable a pocos pasos de la playa, perfecta para disfrutar del mar y el sol.

Amplia Terraza: Ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarte con vistas espectaculares.

Espacio: Con tres dormitorios y dos baños, esta vivienda es perfecta para familias o como una segunda residencia.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta vivienda con un gran potencial en una ubicación privilegiada.

¡Contáctanos hoy mismo para más información y para programar una visita!

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

113.00m²

» Orientación

Norte

» Estado

De origen

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

0

» Distancia de la Playa

50 metros

» Superficie Terraza

25.00m²

» Vistas

Al mar

» Tipo exterior

Mixto

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Solo muebles

Extras



Ascensor



Luminoso



Terraza

Entorno



Vistas al mar

Calificación energética
En trámites

Consumo
kW h/m² Año

Emisiones
Kg CO₂/m² Año

Calificación energética	Consumo	Emisiones
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com