



OPORTUNIDAD EN ROJAES - CASA INDEPENDIENTE CON TERRENO

Rojales, Ciudad Quesada



🏠 3 hab. 🚿 1 bañ. 📏 140.00m²

152.700 €
Ha bajado 4.800 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Presentamos una excepcional oportunidad de adquirir una encantadora casa de pueblo en Rojas, situada en una amplia parcela de más de 300 m². Esta finca, ideal para un nuevo proyecto, o una restauración, ofrece una combinación perfecta de espacio, comodidad y potencial.

Características de la Propiedad:

Parcela Amplia: Más de 300 m² de terreno, proporcionando un espacio generoso para múltiples usos.

Construcción Espaciosa: La casa cuenta con más de 140 m² construidos, distribuidos en:

Salón Comedor: Amplio y acogedor.

3 Habitaciones Dobles: Todas exteriores, ofreciendo una excelente luminosidad y ventilación.

Cocina Amplia: Espacio ideal para preparar deliciosas comidas y disfrutar en familia.

Baño Completo

Espacios Adicionales:

Patio Interior: Gran patio con un voladero en la parte superior, un cuarto de lavado, una despensa y un merendero techado.

Conecta con un pasillo lateral que bordea la vivienda, ofreciendo múltiples posibilidades de uso.

Cochera Doble: Situada en la parte inferior, proporcionando amplio espacio para el estacionamiento de vehículos o almacenamiento.

Terraza Delantera: De gran tamaño, perfecta tanto para vehículos como para cualquier otra infraestructura que desees implementar.

Orientación y Luminosidad: La finca goza de una fantástica luminosidad, con orientaciones en todas las direcciones, haciendo que la casa sea muy luminosa y agradable.

Ubicación Privilegiada: Situada en el pintoresco pueblo de Rojas, cerca de todos los servicios necesarios y con un entorno encantador.

Potencial Inmejorable:

Esta casa de pueblo es ideal para aquellos que buscan una propiedad con carácter y amplias posibilidades de personalización y expansión. No dejes pasar esta oportunidad única de hacer tuyo este maravilloso espacio en Rojas. Si quieres una casa independiente, tranquila y en un entorno ideal esta es tu casa. Contáctanos y estaremos encantados de enseñártela.

» Tipo de Propiedad

Casa con terreno

» Habitaciones

3

» Baños

1

» Planta

0

» Superficie construida

140.00m²

» Orientación

Norte Sur

» Estado

De origen

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1960

» Superficie Parcela

300m²

» Vistas

Despejadas

Extras

 Agua	 Esquina	 Garaje	 Garaje doble	 Luminoso
 Parking	 Patio	 Terraza		

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com