



¡Apartamento en el casco urbano de Guardamar con 2 dormitorios y 2 baños!

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 62.00m²

119.000 €

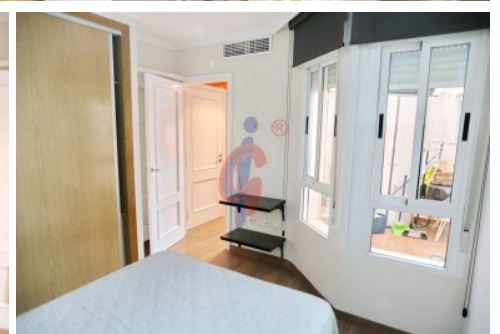
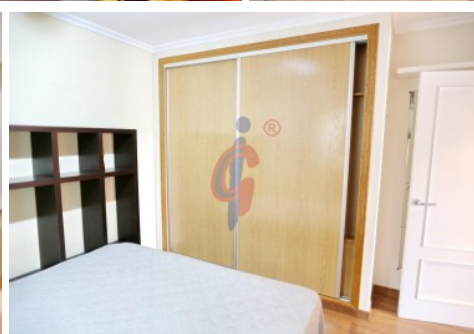
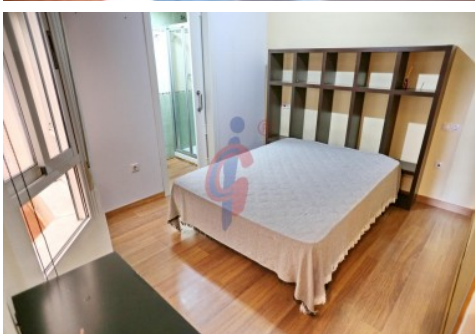
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está ubicado en una primera planta del edificio con ascensor ubicado en el centro de la localidad de Guardamar del Segura, a tres minutos andando de la iglesia y el ayuntamiento.

La vivienda tiene orientación oeste, con vistas a la calle San Pedro. Cuenta con uno amplio patio que aporta luz y ventilación cruzada a la vivienda.

Tiene dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, además tienen armarios empotrados, desde el pasillo se puede acceder al patio de luz a través de un amplio ventanal.

La cocina es independiente, con ventana exterior que le aporta luz y ventilación natural.

Ambos baños son completos y con ventana.

La ubicación es simplemente excepcional, en el mismo centro urbano, proporcionando la comodidad de tener servicios esenciales a un paso de tu puerta.

Vive la experiencia de la vida cotidiana en un lugar que se adapta a tus necesidades y resalta tu calidad de vida.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTE APARTAMENTO O PIDA INFORMACIÓN ***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
2

» **Planta**
1

» **Superficie construida**
62.00m²

» **Orientación**
Oeste

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
2006

» **IBI**
167.00€

» **Gastos de comunidad**
38€ 0

» **Distancia de la Playa**
1000 metros

» **Superficie Terraza**
4.00m²

» **Vistas**
A la calle

» **Tipo exterior**
Mixto

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Bomba frío calor
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Patio	 Terraza

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com