



¡Bonito apartamento ubicado en la urbanización Portico Mar en Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, Portico Mar



🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 📏 100.00m²

290.000 €
Ha bajado 5.000 €

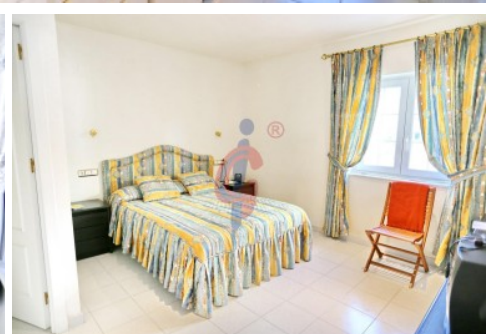
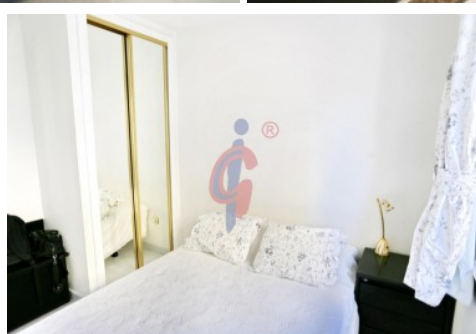
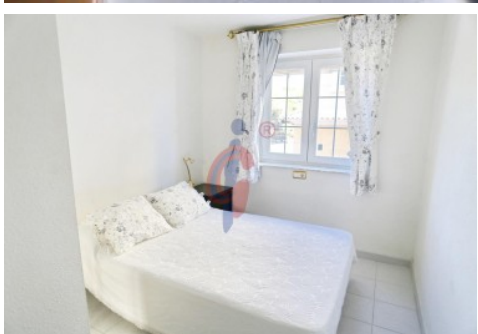
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Disfrute de esta casa residencial de lujo con gran terraza y con vistas al mar en Pórtico Mar, en una comunidad privada con jardín tropical, 3 piscinas.

Este apartamento está situado cerca de la hermosa playa de arena de Campomar, en una zona tranquila a las afueras de Guardamar del Segura con todas las instalaciones y restaurantes, bares y tiendas a menos de 5 minutos en coche. Esta vivienda es ideal para residencia permanente o una casa de vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:

- Casa residencial de lujo de 100 m², terminada con materiales de alta calidad, como acero inoxidable, madera y mármol. Totalmente amueblado.
- Terraza de 10 m² y vistas al mar y al jardín tropical con 3 piscinas comunitarias.
- Amplia cocina independiente, con mucho espacio en los armarios y encimera de granito, incluye electrodomésticos instalados y tiene un lavadero independiente y zona de lavandería con termo eléctrico instalado.
- Salón comedor cerca de la cocina y con hermosas puertas a la terraza, para que tenga mucha luz en la casa y pueda disfrutar de la hermosa vista.
- 3 habitaciones totalmente exteriores, con armarios empotrados y muebles de buen gusto.
- 2 amplios cuartos de baño completos
- Plaza de parking en el sótano con espacio para 2 coches pequeños o uno grande y un trastero.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

0

» Superficie construida

100.00m²

» Orientación

Norte

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1980

» IBI

550.00€

» Gastos de comunidad

200€ 0

» Superficie Terraza

10.00m²

» Vistas

A la piscina

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico














» Tipo cocina

Independiente



» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Chimenea	 Esquina
 Galería	 Jardin	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Parking	 Piscina comunitaria	 Puerta blindada	 Terraza	 Trastero

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com