Bonito Bungalow de planta alta con vistas a las montañas en El Edén

Guardamar del Segura, El Edén - Los Estaños

2 habs. 1 bañ. 63.00m²

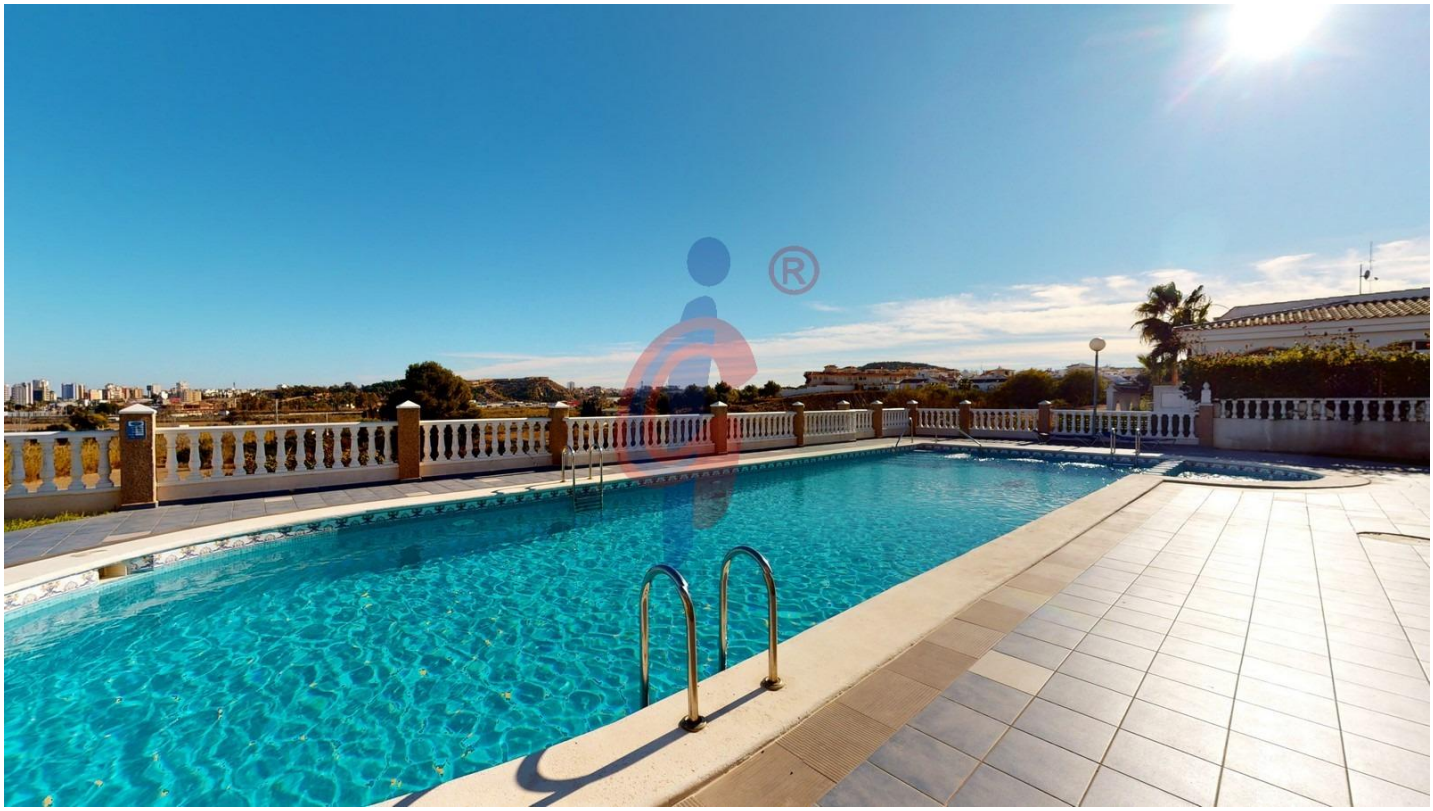
96.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos



Características

Este bonito y bien cuidado bungalow en El Edén de planta alta ubicado en el Residencial Los Altos del Edén esta ubicado en esquina.
Cuenta con un acceso para vehículo y poder aparcarlo dentro de la propiedad. Detrás de esta plaza de parking contamos con un gran patio perfecto para hacerse un gran rincón de relax o comedor exterior.
Subiendo las escaleras tenemos un pequeño balcón para espacio suficiente para una mesita con dos sillas y desde la cual disfrutar los atardeceres.
La vivienda cuenta con un salón - comedor y cocina abierta.
Contamos con 2 dormitorios con armarios empotrados y un baño completo con bañera.
En la cocina tenemos la puerta que da acceso a la galería y las escaleras para subir al solarium.
El solarium cubre toda la superficie de la vivienda y cuenta con un trastero.
ZONA: Al otro lado de la carretera N-332 desde Guardamar y de camino hacia el término municipal de Rojales se encuentra la zona del Edén y Los estaños, un conjunto de urbanizaciones con bungalows en plena naturaleza y rodeados por el rio Segura.
Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 1 kilómetro del casco urbano de Guardamar y a 2 kilómetros de la playa Centre, una de las mejores playas urbanas galardonada con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.
En sus proximidades te puedes encontrar con el complejo deportivo de “Las Rabosas”, diferentes restos arqueológicos como el “Cabezo Lucero” donde se encontró la famosa “Dama de Guardamar” o en el Polígono Santa Ana el supermercado Día y diferentes naves industriales con todo tipo de servicios.
Todo ello convierte a esta zona en un bonito lugar para disfrutar de espectaculares vistas, agradables paseos en espacios abiertos o tranquilas rutas senderistas en contacto con la naturaleza a las afueras del pueblo pero cerca de todos los servicios.
UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y y en promedio más de 300 días de sol año. Sus hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, la moderna marina deportiva, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía convierten a Guardamar en uno de los destinos favoritos de miles de visitantes cada año para disfrutar de sus vacaciones.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.
VISITE ESTE APARTAMENTO GRATIS O PIDA INFORMACIÓN *** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

- **Tipo de Propiedad**
  Bungalow Planta Alta
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  1
- **Superficie construida**
  63.00m2
- **Orientación**
  Suroeste
- **Estado**
  Entrar a vivir
- **Carpinteria Interior**
- **Carpinteria Exterior**
- **Antiguedad**
  2003
- **IBI**
  180.00€
- **Gastos de comunidad**
  20€ 1
- **Vistas**
  Montana
- **Tipo exterior**
  Mixto
- **Tipo cocina**
  Americana
- **Cocina**
  Equipada

Extras

Jardin	Parking	Solarium	Terraza	Trastero

Entorno

Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com