



**¡ VIVIENDA REFORMADA
TOTALMENTE A 80 METROS DE LA
PLAYA ORIENTACIÓN SUR, 3
DORMITORIOS + 2 BAÑOS!**

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 3 hab. 🚿 2 bañ. 🏠 105.00m²

250.000 €

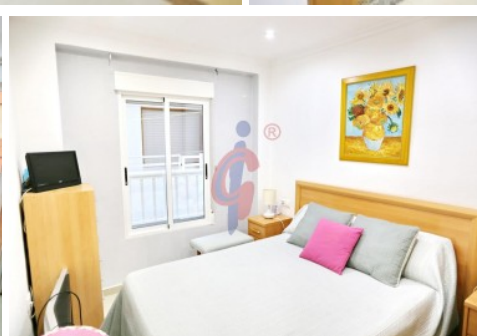
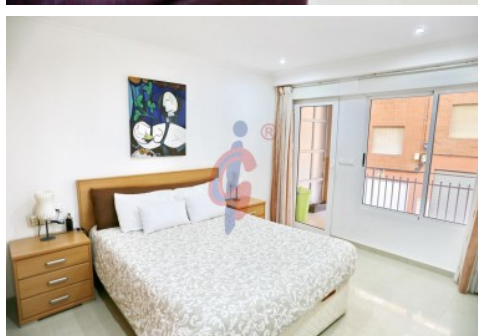
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡No te pierdas esta oportunidad única de adquirir una vivienda en Guardamar del Segura, a solo unos pasos de la playa! Esta encantadora propiedad, ubicada en una entreplanta, ofrece comodidad, luminosidad y unas vistas excepcionales al mar.

Con todos los dormitorios al exterior y una orientación sur, esta vivienda está inundada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, ha sido totalmente reformada, ofreciendo un diseño moderno y funcional que se adapta perfectamente a las necesidades de la vida contemporánea.

Tiene dos baños completos con ducha muy amplios.

La cocina, independiente y equipada, cuenta con una galería que proporciona espacio adicional de almacenamiento y ofrece la comodidad de tener un área de lavandería separada. Desde la terraza amplia, podrás disfrutar de las vistas laterales al mar mientras te relajas y disfrutas del clima mediterráneo.

El edificio cuenta con ascensor, lo que garantiza un acceso cómodo y fácil a la vivienda en todas las ocasiones. En resumen, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de ubicación privilegiada, comodidad moderna y vistas impresionantes. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir cerca del mar en Guardamar del Segura!

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

3

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

105.00m²

» Orientación

Sur

» Estado

Reformado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

0

» Distancia de la Playa

80 metros

» Superficie Terraza

10.00m²

» Vistas

Al mar

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo calefacción

Bomba de calor

» Agua caliente

Calentador butano






» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Bomba frío calor
 Calefacción	 Galería	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Terraza				

Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com