



Apartamento con 2 dormitorios y 2 baños con piscina comunitaria

Guardamar del Segura, SUP 7 - Puerto Deportivo



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 75.00m²

94.895 €

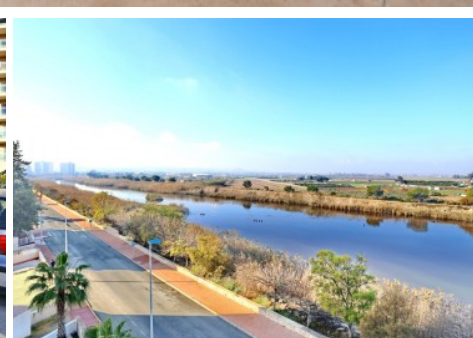
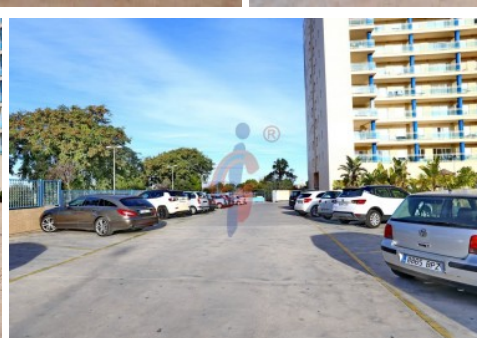
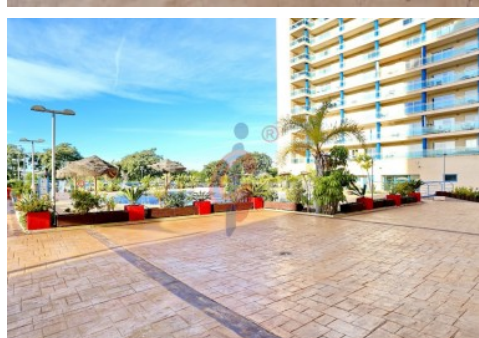
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento en esquina con orientación oeste y espectaculares vistas, está ubicado en una sexta planta con ascensor de un aparthotel a 2500m de la playa y a unos 250 m del supermercado Masymas, también queda muy cerquita el puerto deportivo de Guardamar.

CARACTERÍSTICAS:

La vivienda tiene dos amplios dormitorios totalmente exteriores con mucha ventilación y luz natural, tienen armario empotrado.

Tiene un cuarto de baño completo con ducha y un aseo, ambos con ventana exterior.

La cocina está unida al salón comedor con muebles en blanco, encimera vitrocerámica y electrodomésticos incluidos.

El comedor es muy amplio y tiene salida a una gran terraza con preciosas vistas al Río Segura.

Este residencial cuenta con los permisos para el alquiler vacacional, cuenta con lavandería, tiene piscina comunitaria, recinto infantil, zona de descanso, además tiene plazas de garaje comunitarias tanto en el interior como en el exterior.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionados eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.



Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 2
» Planta 6	» Superficie construida 75.00m ²	» Orientación Suroeste
» Estado De origen	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 2007	» IBI 180.00€	» Gastos de comunidad 175€ 12
» Distancia de la Playa 2500 metros	» Superficie Terraza 8.00m ²	» Vistas Mixto
» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Salón-cocina	» Cocina Equipada

Extras

 Agua	 Aire Acond. Central	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor
 Balcón	 Esquina	 Jardin	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Parking	 Piscina comunitaria	 Tv	 Terraza

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
---	---

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com