



¡Apartamento con dos dormitorios y dos baños junto a Parque Sur!

Guardamar del Segura, PARQUESUR



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 79.00m²

104.995 €

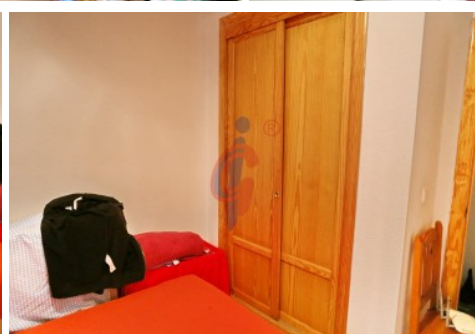
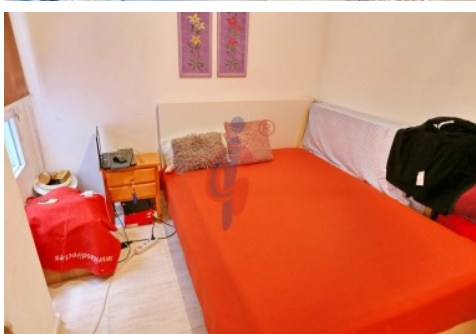
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está ubicado en una primera planta del edificio con ascensor al lado del Parque de las Ñoras. Desde esta zona se tiene fácil acceso a todas las vías principales de la localidad.

La vivienda tiene orientación norte, con vistas a la Avenida de las Américas, y se ve el mar de fondo. Cuenta con una amplia terraza con capacidad para mesa y 4 o 6 sillas.

Tiene dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, además tienen armarios empotrados, desde uno de los dormitorios se puede acceder al patio de luz.

La cocina es independiente, con ventana al patio de luz que le aporta luz y ventilación natural.

Ambos baños son completos.

La ubicación es simplemente excepcional, a 250 metros de Mercadona y a 15 minutos andando del centro urbano, proporcionando la comodidad de tener servicios esenciales a un paso de tu puerta.

Vive la experiencia de la vida cotidiana en un lugar que se adapta a tus necesidades y resalta tu calidad de vida.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTE APARTAMENTO O PIDA INFORMACIÓN ***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
2

» **Planta**
1

» **Superficie construida**
79.00m²

» **Orientación**
Norte

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
2000

» **Distancia de la Playa**
600 metros

» **Superficie Terraza**
8.00m²

» **Vistas**
A la calle

» **Tipo exterior**
Exterior

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Bomba frío calor
 Luz	 Patio	 Terraza		

Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com