



!Vivienda con estupenda ubicación y orientación sureste reformada!

Guardamar del Segura, Calle cartagena



🏠 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 97.00m²

199.990 €

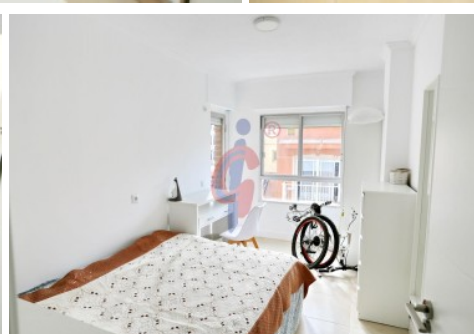
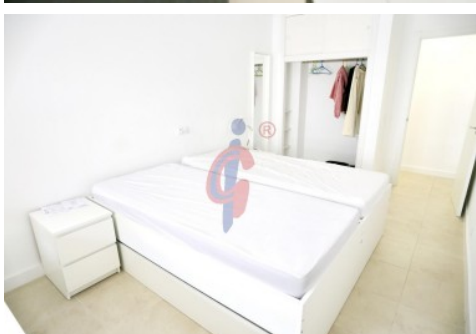
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Esta vivienda se encuentra en una zona céntrica, a 100 metros del parque Reina Sofía, a 400 metros de la playa y aproximadamente a unos 300m del supermercado Mercadona y restaurantes. Disfruta de buena comida, cultura, sol, mar, playa, diversión en la casa de tus sueños.

CARACTERÍSTICAS

- Apartamento de 97m2 construidos , está ubicado en la segunda planta del edificio con ascensor, tiene 3 dormitorios amplios, 2 cuartos baño uno con ventana exterior.
- El amplio salón de más de 20 m2.
- Debido a las ventanas grandes, tienes mucha luz y la casa está bien ventilada.
- Desde la sala de estar puede acceder a su terraza.
- Amplia cocina independiente con suficiente espacio y salida a la galería o lavadero con espacio de almacenaje.
- Al ser esquina y tener orientación Sureste, disfruta de mucho sol por las mañanas, luz y ventilación.











GUARDAMAR

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son muy hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 2	» Superficie construida 97.00m2	» Orientación Sureste
» Estado Reformado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1982	» IBI 200.00€	» Nº de Plantas 4
» Distancia de la Playa 400 metros	» Superficie Terraza 5.00m2	» Vistas A la calle
» Tipo exterior Todo exterior	» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Independiente
» Cocina Equipada		

Extras

 Armarios empotrados	 Ascensor	 Balcón	 Esquina	 Galería
 Luminoso	 Luz	 Mirador	 Muebles	 Terraza

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com