



Apartamento en Guardamar del Segura zona PUERTO PINADA

Guardamar del Segura, PUERTO PINADA



🛏 2 habs. 🚿 2 bañ. 📏 77.00m²

168.850 €
Ha bajado 10.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Apartamento en esquina en Puerto Pinada, con 2 grandes terrazas y con piscina comunitaria y plaza de aparcamiento!

Ubicación ideal, en la zona tranquila de Puerto deportivo y la Pinada, muy cerca del supermercado Masymas. Cerca del Río de Segura, de la hermosa naturaleza de las dunas y del Parque Alfonso XIII. En coche a 5 minutos de la playa a 1 km de distancia. También se puede caminar a la playa en 10 minutos a través de la reserva natural de las dunas.

Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente o en vacaciones.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 77 m2 sin contar las terrazas, está situado en la planta baja en esquina, con 3 orientaciones, tiene 2 dormitorios y 2 cuartos de baño y está en perfectas condiciones y amueblado con buen gusto.
- Área residencial con una piscina comunitaria.
- 2 terrazas grandes, con distintas orientaciones, accesible desde el salón comedor y la cocina, con capacidad para lo que se quiera, con barbacoa, zona de juegos y una parte independiente con cortinas de cristal y con mobiliario en mimbre.
- Salón comedor con muebles modernos en acabados de alta calidad, todo exterior, muy luminoso y bien ventilado.
- Cocina integrada al salón con encimera de granito, incluye los electrodomésticos instalados.
- 2 dormitorios grandes con camas dobles y armarios empotrados.
- 2 cuartos de baño completos, uno con bañera y el otro con ducha, con ventanas a la calle con luz natural y ventilación.
- INCLUYE una plaza de aparcamiento y un trastero en el sótano del mismo edificio.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. ¡Tienes que EXPERIMENTAR Guardamar! VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 2
» Planta 0	» Superficie construida 77.00m2	» Orientación Este Oeste
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 2005	» Gastos de comunidad 193€ 0	» Nº de Plantas 6
» Distancia de la Playa 1000 metros	» Superficie Terraza 45.00m2	» Vistas Despejadas
» Tipo exterior Todo exterior	» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Cocina-office
» Cocina Equipada		

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina	 Garaje
 Jardin	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria
 Tv	 Terraza	 Terraza acristalada		

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
---	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com