



¡Apartamento de 3 dormitorios y 2 baños a 300 metros de la playa Centro!

Guardamar del Segura, Plaza porticada



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 70.00m²

113.500 €

Ha bajado 1.400 €

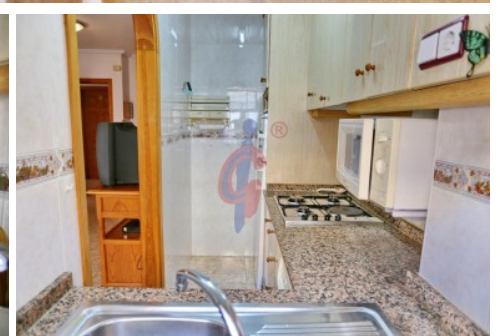
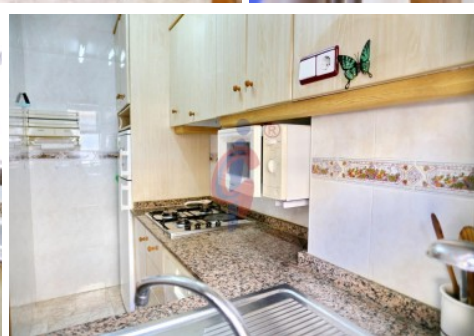
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

¡Disfruta de este apartamento en la parte posterior de la Plaza Porticada, cerca de la Avenida de Cervantes y a tan solo 250 m de la playa!

Ubicación privilegiada en una zona céntrica de Guardamar, a 150 m del supermercado Mercadona, y del centro de la localidad, con buena orientación ideal para disfrutarla en verano o el resto del año. El edificio no tiene escalones en la entrada, dispone de rampa para facilitar el acceso a personas con alguna minusvalía.

CARACTERÍSTICAS:

- Apartamento de 68 m2 con 3 dormitorios y 2 baños, está bien mantenido y totalmente amueblado, ubicado en una tercera planta con ascensor.
- Terraza de 5 m2 con vista lateral de la calle Cartagena.
- Salón comedor con sofá cama y mueble.
- Cocina semi abierta, incluye los electrodomésticos instalados.
- Dormitorio principal con cama doble y cuarto de baño en suite con ducha, lavabo, inodoro y bidet.
- 2º y 3º dormitorios con armarios y espacio para 2 camas.
- 2º cuarto de baño completo con ducha, lavabo y bidet.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
2

» **Planta**
3

» **Superficie construida**
70.00m2

» **Orientación**
Noroeste

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1998

» **IBI**
177.00€

» **Distancia de la Playa**
350 metros

» **Superficie Terraza**
5.00m2

» **Vistas**
A la calle

» **Tipo exterior**
Exterior

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Tv	 Terraza		

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com