



¡Vivienda de 2 dormitorios a 1 minuto del Mercadona en Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 68.00m²

94.970 €

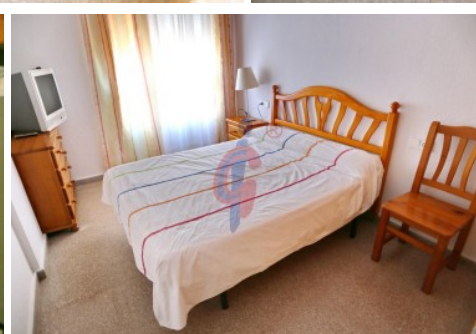
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Se vende vivienda de 2 dormitorios y 1 baño en zona céntrica de Guardamar, a 1 minuto del Mercadona. A través de un pequeño pasillo accedemos a la cocina completamente equipada con una gran ventana que permite luz y ventilación natural. Desde ese mismo pasillo accedemos al salón-comedor bastante amplio y luminoso con acceso a la terraza que da hacia la Avenida Mediterráneo. Los 2 dormitorios son amplios y con ventanas de buen tamaño. El dormitorio principal cuenta con cama de matrimonio y un armario empotrado grande. El segundo dormitorio actualmente cuenta con dos camas individuales y también un buen armario empotrado. El baño completo con bañera ofrece bastante espacio. Además la vivienda cuenta con un armario con espacio para almacenaje en uno de los pasillos.

UBICACIÓN:
Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo. Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones. En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Noras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje. Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios. Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad	» Habitaciones	» Baños
Apartamento	2	1
» Planta	» Superficie construida	» Orientación
4	68.00m2	Norte
» Estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
Buen estado		
» Antigüedad	» Distancia de la Playa	» Superficie Terraza
1994	400 metros	7.00m2
» Vistas	» Agua caliente	» Tipo cocina
Al mar	Termo eléctrico	Independiente
» Cocina		
Equipada		

Extras

 Agua	 Ascensor	 Luminoso	 Luz	 Terraza
---	---	---	--	--

Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com