



**Bonito apartamento a 400 m de la
playa de Guardamar, con 3
dormitorios y dos baños.**

Guardamar del Segura, PARQUESUR



🛏 3 habs. 🚿 2 bañ. 📏 89.00m²

108.975 €
Ha bajado 6.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Situado en una de las zonas más solicitadas de Guardamar y a 400 metros del Paseo Marítimo y la playa, ofrece a los residentes muchas oportunidades para disfrutar de la playa por su cercanía. El apartamento es ideal para la residencia permanente o casa de vacaciones, disfruta de sol de mañana al estar orientado al Este y las vistas desde su terraza son despejadas.

CARACTERÍSTICAS

- Apartamento de 89 m2 construidos con un total de 3 dormitorios 2 baños completos, está en muy buenas condiciones, amueblado y con ascensor, está ubicado en una segunda planta.
- Aire acondicionado en el salón comedor y dormitorios.
- Terraza con sol de mañana y vistas bastante despejadas.
- Salón muy amplio con suficiente espacio para 8 o 10 personas.
- Cocina totalmente independiente, con encimera de granito, todos los electrodomésticos instalados, y una puerta con salida a una galería exterior donde se encuentra el termo eléctrico y la lavadora además tiene mucha luz natural y ventilación.
- Dormitorio principal con cama doble y un armario empotrado de cuatro puertas y mueble auxiliar.
- Baños completos con bañera, lavabo, inodoro y bidé, uno de ellos con mueble debajo de lavabo y el otro con mueble auxiliar.
- 2º y 3º dormitorio con dos camas y armarios empotrados.

GUARDAMAR

Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTE APARTAMENTO O PIDA INFORMACIÓN ***
www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 2
» Planta 2	» Superficie construida 89.00m2	» Orientación Este
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1998	» IBI 226.00€	» Nº de Plantas 5
» Distancia de la Playa 400 metros	» Superficie Terraza 6.00m2	» Vistas A la calle
» Tipo exterior Mixto	» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Independiente
» Cocina Equipada		

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina
 Galería	 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Tv
 Terraza				

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com