



**¡ Fantástico apartamento con
preciosas vistas al mar, parking y
trastero!**

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 79.00m²

179.995 €
Ha bajado 5.000 €

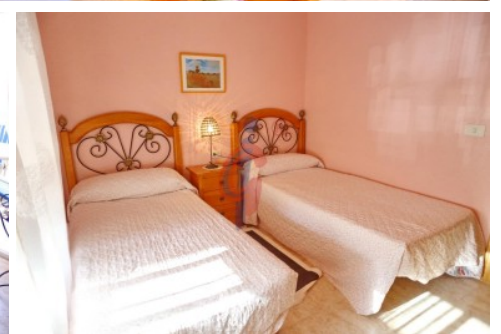
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este bonito apartamento está situado en tercera línea de playa, la zona es muy solicitada por su cercanía a la playa, restaurantes y al supermercado Mercadona.

Su interior está muy bien cuidado y semi reformado, es muy luminoso porque es esquina y tiene orientación noreste. Su maravillosa terraza tiene muy buenas vistas al mar y capacidad para mesa amplia y 4 o 6 sillas y sol de mañana.

El salón comedor es amplio y perfectamente equipado.

Los dormitorios tienen armarios empotrados y son exteriores.

El dormitorio principal tiene preciosas vistas al mar y espacio suficiente para mueble auxiliar.

Tiene un cuarto de baño completo con ducha .

La cocina totalmente equipada con ventana al exterior para mejor ventilación e iluminación salida a una galería donde están ubicado el calentador y espacio para tendedero.

Incluye todos los muebles y electrodomésticos.

El apartamento incluye plaza de parking en superficie cubierta, y el trastero está en el interior en la zona del portal. En las zonas comunes del edificio hay duchas.


En la zona donde está ubicado el apartamento, tiene a menos de 250 metros una playa cercana habilitada para minusválidos, además de restaurantes y cafeterías para poder disfrutar del verano.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 3	» Baños 1
» Planta 2	» Superficie construida 79.00m ²	» Orientación Noreste
» Estado Semi Reformado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1976	» Distancia de la Playa 200 metros	» Superficie Terraza 6.00m ²
» Vistas Al mar	» Tipo exterior Exterior	» Tipo calefacción Radiadores
» Agua caliente Termo eléctrico	» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Calefacción	 Despensa
 Esquina	 Galería	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Parking	 Tv	 Terraza	 Trastero	

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética
En trámites

Consumo
kW h/m² Año

Emisiones
Kg CO₂/m² Año

Calificación energética	Consumo	Emisiones
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com