



**¡ Fantástico apartamento con
preciosas vistas al mar, parking y
trastero!**

Guardamar del Segura, CERVANTES-PLAYA



🛏 3 habs. 🚿 1 bañ. 📏 79.00m²

179.995 €

Ha bajado 5.000 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este bonito apartamento está situado en tercera línea de playa, la zona es muy solicitada por su cercanía a la playa, restaurantes y al supermercado Mercadona.

Su interior está muy bien cuidado y semi reformado, es muy luminoso porque es esquina y tiene orientación noreste. Su maravillosa terraza tiene muy buenas vistas al mar y capacidad para mesa amplia y 4 o 6 sillas y sol de mañana.

El salón comedor es amplio y perfectamente equipado.

Los dormitorios tienen armarios empotrados y son exteriores.

El dormitorio principal tiene preciosas vistas al mar y espacio suficiente para mueble auxiliar.

Tiene un cuarto de baño completo con ducha .

La cocina totalmente equipada con ventana al exterior para mejor ventilación e iluminación salida a una galería donde están ubicado el calentador y espacio para tendedero.

Incluye todos los muebles y electrodomésticos.

El apartamento incluye plaza de parking en superficie cubierta, y el trastero está en el interior en la zona del portal. En las zonas comunes del edificio hay duchas.

En la zona donde está ubicado el apartamento, tiene a menos de 250 metros una playa cercana habilitada para minusválidos, además de restaurantes y cafeterías para poder disfrutar del verano.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
3

» **Baños**
1

» **Planta**
2

» **Superficie construida**
79.00m²

» **Orientación**
Noreste

» **Estado**
Semireformado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1976

» **Distancia de la Playa**
200 metros

» **Superficie Terraza**
6.00m²

» **Vistas**
Al mar

» **Tipo exterior**
Exterior

» **Tipo calefacción**
Radiadores

» **Agua caliente**
Termo eléctrico

» **Tipo cocina**
Independiente

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Calefacción	 Despensa
 Esquina	 Galería	 Luminoso	 Luz	 Muebles
 Parking	 Tv	 Terraza	 Trastero	

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com