



¡Apartamento a 100m de la playa de Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, MERCADONA



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 65.00m²

138.900 €

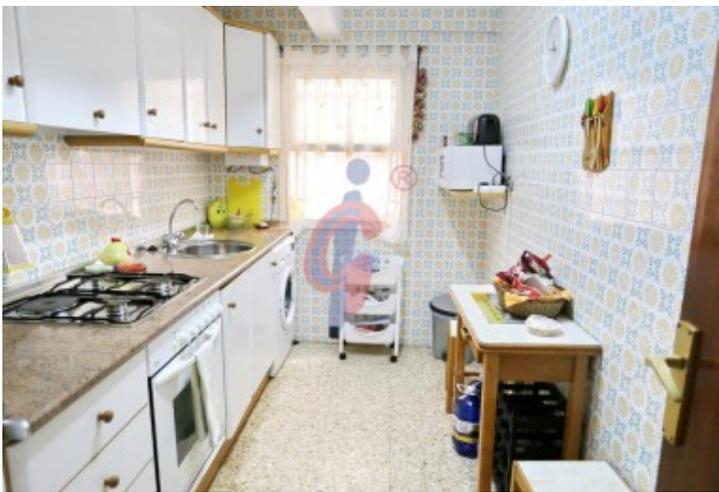
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este apartamento está ubicado en una primera planta con ascensor a 100m de la playa entre Cervantes y Playa de la Roqueta. Cerca del Parque de las Ñoras y pocos minutos del Carrefour Express.

El piso cuenta con 2 habitaciones amplias con armarios empotrados y 2 camas individuales en cada dormitorio. Las ventanas permiten la entrada de mucha luz natural.

Hay un baño completo con una moderna ducha y mampara de cristal, además tiene ventana que le aporta luz y ventilación natural.

La cocina es independiente en tonos claros, completamente equipada y con una gran ventana que permite mucha luz natural y una buena ventilación.

El amplio salón/comedor da acceso a una gran terraza con mucho espacio y vistas espectaculares al mar.

En el salón hay instalado aire acondicionado.

Ubicación:

La Avenida de Cervantes es una de las zonas más famosas y transitadas de Guardamar del Segura, un kilómetro y medio de largo que se extiende desde el Parque Alfonso XIII hasta la urbanización de Benamor y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican muy cerca de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con el supermercado Carrefour, restaurantes, tiendas de ropa y calzado tradicional, el polideportivo municipal o el Hotel Meridional, un lugar único para disfrutar de unas increíbles vistas panorámicas de todas las playas y la costa.

Todo ello convierte a esta zona en el lugar perfecto para situarte en el centro de todos los principales puntos de interés de Guardamar como el paseo marítimo, la Pinada, el paseo Ingeniero Mira o el Parque Reina Sofía.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO***

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad Apartamento	» Habitaciones 2	» Baños 1
» Planta 1	» Superficie construida 65.00m ²	» Orientación Norte
» Estado Buen estado	» Carpintería Interior	» Carpintería Exterior
» Antigüedad 1974	» IBI 120.00€	» Gastos de comunidad 25€ 0
» Distancia de la Playa 100 metros	» Superficie Terraza 7.00m ²	» Vistas Al mar
» Tipo exterior Exterior	» Tipo cocina Independiente	» Cocina Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luminoso	 Luz
 Muebles	 Terraza			

Entorno

 Urbanización	 Vistas al mar	 Vistas despejadas
---	--	--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com