



¡Bonita vivienda de 2 dormitorios en Plaza Pórtico en Guardamar del Segura!

Guardamar del Segura, Plaza porticada



🛏 2 hab. 🚿 2 bañ. 📏 71.00m²

144.995 €

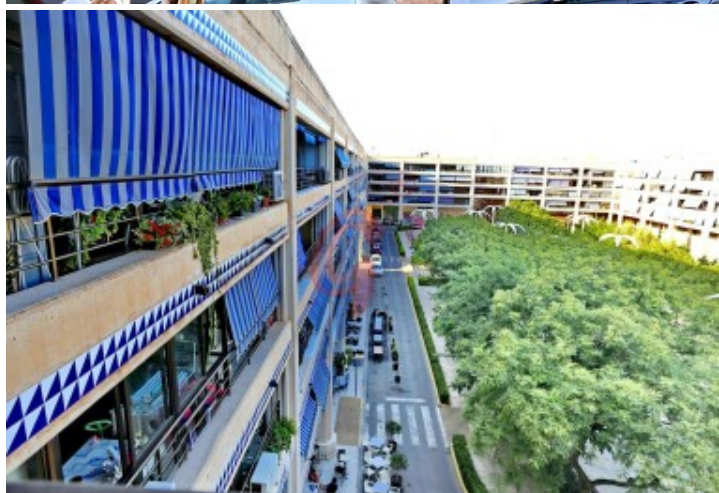
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Vivienda de 2 dormitorios en el Edificio Cristina XII en la Plaza Pórtico.

El salón – comedor es un amplio espacio con acceso a una terraza acristalada que da a la Plaza Pórtico.

El dormitorio principal con cama de matrimonio y armario empotrado tiene una buena ventana que permite luz natural y buena ventilación.

El segundo dormitorio igual con armario empotrado tiene dos camas individuales y buena iluminación por su gran ventana.

Los dormitorios cuentan con aire acondicionado.

La vivienda cuenta con dos cuartos de baños completos uno de ellos con ducha y el otro con bañera.

La cocina es muy espaciosa que permite tener una pequeña mesa con sillas para comer ahí.

La vivienda INCLUYE un trastero y una plaza de garaje.

UBICACIÓN:

La zona del Mercadona es una de las áreas más animadas de Guardamar del Segura, se encuentra rodeada además del supermercado, de numerosas tiendas de servicios, cafeterías, restaurantes, inmobiliarias, hoteles y situada a una distancia de diez minutos andando del centro del pueblo.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 400 metros de las playas Centre y La Roqueta, dos de las mejores playas urbanas de Guardamar galardonadas con bandera azul por la calidad de sus aguas, servicios e instalaciones.

En sus proximidades también te puedes encontrar con la Plaza Porticada, la Avenida de Cervantes o El Parque de las Noras, un espacio natural protegido caracterizado por sus muretes, piedras naturales y azulejos en sintonía con todo el paisaje.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar ideal tanto para vivir todo el año como para veranear o pasar temporadas cortas con todo al alcance como la playa, diferentes parques o todo tipo de servicios.

LOCALIDAD:

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí. Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

2

» Planta

4

» Superficie construida

71.00m²

» Orientación

Norte

» Estado

Buen estado

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

2000

» Distancia de la Playa

350 metros

» Superficie Terraza

6.00m²

» Vistas

Plaza

» Tipo exterior

Exterior

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Garaje
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Parking	 Tv
 Terraza	 Trastero			

Entorno

 Vistas despejadas
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com