



¡ Apartamento muy luminoso con dos dormitorios exterior en Guardamar!

Guardamar del Segura, CENTRO



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 60.00m²

88.500 €

Ha bajado 7.480 €

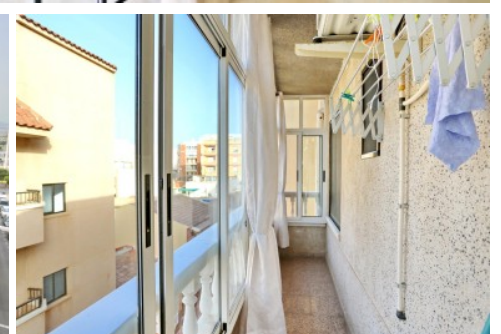
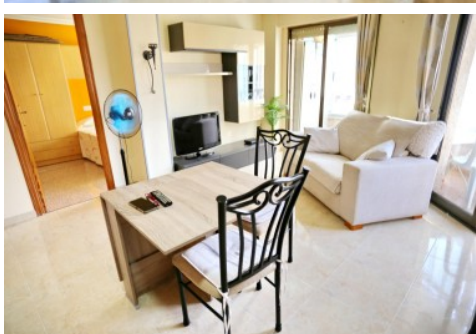
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Este bonito apartamento está ubicado en un 3º piso de un edificio situado en la zona norte del pueblo cerca del MasyMas, la vivienda es completamente exterior, y tiene la terraza acristalada.

El piso tiene 2 dormitorios y 1 baño completo.

Cuenta con una cocina totalmente equipada, completamente abierta al salón, desde el cual se accede directamente a la terraza que bordea toda la vivienda.

Las ventanas de la vivienda son muy grandes y permiten que entre mucha luz natural. Tiene vistas despejadas.

Está equipado con Aire acondicionado y ventilador, muebles modernos de buena calidad.

El piso cuenta con detalles de decoración que lo hacen resaltar.

UBICACIÓN:

La zona de la Pinada es un tranquilo lugar rodeado de naturaleza, espacios abiertos y bonitas viviendas en residenciales modernos con piscina y áreas de ocio e infantiles. Se encuentra muy próxima al supermercado Masymas, el río Segura, la desembocadura y el Puerto Deportivo de Guardamar.

Todas las viviendas de esta zona se ubican aproximadamente a 1 kilómetro de las playas de Els Vivers y La Babilonia, caracterizadas por su arena fina y dorada junto a un entorno de dunas fijadas con abundante vegetación y extensos pinares.

El Parque Alfonso XIII o más conocido en Guardamar como la Pinada, es un bosque de 800 hectáreas y más de 600.000 árboles que se compone de pinos, eucaliptos, cipreses y palmeras. En él se encuentran también la Casa Forestal y los restos arqueológicos de La Fontera y la Rabita Califal declarados Bien de Interés Cultural.

Todo ello convierte a esta zona en un paraje natural muy atractivo tanto para vivir todo el año, como para veranear y pasar temporadas cortas en un entorno de naturaleza al lado del mar de la Costa Blanca.

GUARDAMAR DEL SEGURA:

LOCALIDAD:

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí. Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. VISITE ESTA VIVIENDA SIN COMPROMISO*** www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

2

» Baños

1

» Planta

3

» Superficie construida

60.00m2

» Orientación

Suroeste

» Estado

Entrar a vivir

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1990

» Distancia de la Playa

1000 metros

» Superficie Terraza

6.00m2

» Vistas

Despejadas

» Agua caliente

Termo eléctrico

» Tipo cocina

Salón-cocina

» Cocina

Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Esquina	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Tv	 Terraza	 Terraza acristalada

Entorno

 Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com