



**¡ Apartamento de 4 dormitorios con
orientación sur y a menos de 80m. de
la playa de Guardamar!**

Guardamar del Segura, Pueblo



🛏 4 habs. 🚿 2 bañ. 🏠 136.00m²

189.000 €

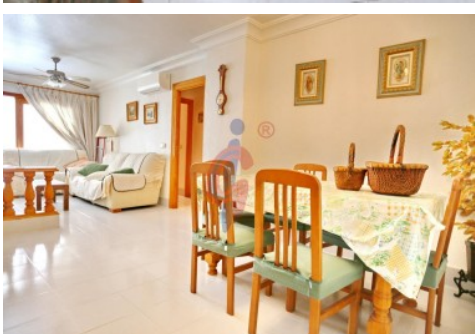
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Amplia vivienda de 4 dormitorios a escasos metros del mar entre la avenida de Cervantes y el paseo marítimo, en el edificio Tauro.

Características:

- Gran salón/comedor completamente amueblado con acceso a una amplia terraza. Tiene Aire acondicionado y ventilador.
- Bonita terraza, con orientación sur, con vistas laterales al mar, con mucho espacio para poner una mesa con varias sillas. Tiene toldo.
- Cocina independiente muy amplia completamente equipada
- 4 dormitorios amueblados y armarios empotrados
- 2 baños completos, ambos con bañera
- Desde la cocina se accede a un amplio patio interior.
- Todos los dormitorios cuentan con su ventana que permite luz natural y una buena ventilación.

La característica principal de esta vivienda es su amplitud, y tiene todas las mallorquinas renovadas por mallorquinas de pvc orientable. además tiene INCLUIDO en el precio una plaza de garaje en el sótano del mismo edificio.

UBICACION:

El paseo Marítimo es una de las zonas más llenas de vida de Guardamar del Segura, su playa centro es la más famosa del pueblo, medio kilómetro de arena fina y aguas transparentes galardonada con la bandera azul por su calidad, servicios e instalaciones.

Todas estas viviendas se encuentran muy próximas al casco urbano, la Avenida de Cervantes, el polideportivo y la piscina municipal, el paseo Ingeniero Mira, los parques Reina Sofía y Alfonso XIII y la playa de la Babilonia.

En esta zona se encuentran numerosos restaurantes, bares y heladerías para. También diferentes tiendas de todo tipo, parques infantiles, chiringuitos, alquiler de hamacas o actividades de deportes acuáticos.

Todo ello convierte a esta zona en un lugar perfecto para degustar la deliciosa gastronomía de Guardamar, disfrutar de la playa Centre y todos sus servicios, como también de un agradable paseo enfrente del mar.

Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar.

www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad

Apartamento

» Habitaciones

4

» Baños

2

» Planta

1

» Superficie construida

136.00m2

» Orientación

Sur

» Estado

De origen

» Carpintería Interior

» Carpintería Exterior

» Antigüedad

1991

» IBI

240.00€

» Distancia de la Playa

80 metros

» Superficie Terraza

10.00m2

» Vistas

Al mar

» Tipo exterior

Exterior

» Tipo cocina

Independiente

» Cocina

Equipada

Extras

 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Calefacción	 Garaje
 Luminoso	 Luz	 Muebles	 Parking	 Patio
 Tv	 Terraza			

Entorno

 Vistas al mar
--

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com