¡Hermoso apartamento cerca de Parque Sur, con vistas a la plaza, desde la gran terraza!

Guardamar del Segura, PARQUESUR

2 habs. **1 bañ.** **68.00m²**

99.985 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

www.inmobiliariacgi.com

Características

Este apartamento en perfectas condiciones en la cuarta planta es un alojamiento fantástico. Está ubicado en una zona tranquila de Guardamar del Segura, directamente en Parque Sur. En un entorno acogedor, a 400 metros de la playa y cerca del supermercado Mercadona y restaurantes. Disfruta la playa, comida fresca, cultura, sol, mar, diversión y la casa de tus sueños.

CARACTERÍSTICAS:
- Este apartamento orientado al este con 2 dormitorios y 1 cuarto de baño está en muy buenas condiciones y totalmente amueblado.
- Aire acondicionado para refrescar y calentar la casa.
- Zona residencial con piscina comunitaria.
- El salón está alegremente decorado y es suficientemente espacioso para 4 a 6 personas. Hace una impresión bien arreglada. Debido a las grandes ventanas, además de una hermosa vista, también tiene mucha luz en la casa.
- Desde el salón puede acceder a su terraza. Disfrute de la noche en el salón con las puertas abiertas al aire libre. Cocina en la cocina y luego come afuera en una mesa para 4 personas. Además, también hay espacio en el otro lado de la terraza para sillas adicionales para sentarse afuera.
- Amplia cocina americana luminosa con amplio espacio en los armarios, encimera y barra hacia el salón. Incluye los electrodomésticos instalados necesarios.
- El dormitorio principal tiene una cama doble y armario empotrado.
- El segundo dormitorio tiene dos camas individuales y también espacio en el armario.
- Un cuarto de baño completo con ventana al patio para luz natural y ventilación, con lavabo, inodoro y ducha.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

- **Tipo de Propiedad**
  Apartamento
- **Habitaciones**
  2
- **Baños**
  1
- **Planta**
  4
- **Superficie construida**
  68.00m2
- **Orientación**
  Este
- **Estado**
  Buen estado
- **Carpinteria Interior**
  Madera
- **Carpinteria Exterior**
  Aluminio
- **Antiguedad**
  1999
- **Distancia de la Playa**
  450 metros
- **Superficie Terraza**
  10.00m2
- **Vistas**
  Despejadas
- **Tipo exterior**
  Exterior
- **Agua caliente**
  Termo eléctrico
- **Tipo cocina**
  Independiente
- **Cocina**
  Equipada

Extras

- Armarios empotrados
- Ascensor
- Luminoso
- Muebles
- Piscina comunitaria
- Terraza
- Trastero

Entorno

- Urbanización
- Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com