



¡Fantástico apartamento con vistas despejadas a Parque Sur y piscina comunitaria!

Guardamar del Segura, Parque Sur



🛏 2 hab. 🚿 2 bañ. 📏 82.00m²

179.990 €

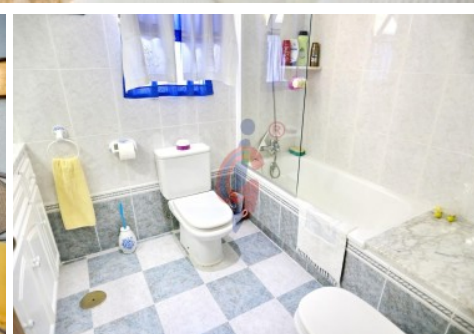
Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Ubicado en una de las mejores zonas de Guardamar del Segura, junto al Parque Sur, este es un lugar ideal para que usted y su familia disfruten de su nuevo hogar. Se encuentra en una zona tranquila y acogedora, a 400 metros de la playa de arena Roqueta y cerca del supermercado y restaurantes.

Perfecto para vivir todo el año, para las vacaciones o para quedarse en invierno. Esta vivienda tiene un garaje con trastero INCLUIDO en el precio.

CARACTERÍSTICAS:

- Este apartamento orientado al sur de 76 m2, con 2 dormitorios y 2 cuartos de baño, ubicado en la 4ª y última planta accesible por ascensor, está en perfecto estado y completamente amueblado.
- Piscina comunitaria.
- Amplia terraza de 8 m2 al sur, soleada y con hermosas vistas al Parquesur.
- Luminoso y espacioso salón comedor con acceso directo a la terraza.
- Cocina con encimera de granito, incluye los electrodomésticos instalados y ventana exterior que le aporta luz y ventilación natural.
- 2 amplios dormitorios, 1 con baño en suit. Ambos con armarios empotrados.
- Segundo baño completo con bañera.
- Incluye un trastero en la terraza común del edificio.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad**
Apartamento

» **Habitaciones**
2

» **Baños**
2

» **Planta**
4

» **Superficie construida**
82.00m2

» **Orientación**
Sur

» **Estado**
Buen estado

» **Carpintería Interior**

» **Carpintería Exterior**

» **Antigüedad**
1998

» **Nº de Plantas**
4

» **Distancia de la Playa**
400 metros

» **Superficie Terraza**
8.00m2

» **Vistas**
Al parque

» **Agua caliente**
Termo eléctrico



» **Tipo cocina**
Americana

» **Cocina**
Equipada

Extras

 Agua	 Aire acondicionado	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Luz
 Muebles	 Piscina comunitaria	 Terraza	 Trastero	

Entorno

 Vistas al mar	 Vistas despejadas
----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m ² Año	Emisiones Kg CO ₂ /m ² Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com