¡Apartamento a escasos metros del Puerto Deportivo y piscina comunitaria!

Guardamar del Segura, puerto deportivo

2 habs. **1 baň.** **75.00m²**

109.995 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento

Fotos

Características

La ubicación cerca del Río Segura, las dunas, el Parque Alfonso XIII y el Puerto deportivo Marina de les Dunes lo convierten en un lugar popular, además de ser una zona muy tranquila.
El apartamento tiene una terraza con hermosas vistas laterales al río Segura.
En coche está a 5 minutos de la playa, a menos de 1 km de distancia. También puedes caminar a la playa a través de la reserva natural de las dunas.
Esta propiedad es ideal para vivir de forma permanente, para permanecer en el invierno o para quedarse durante las vacaciones.
CARACTERÍSTICAS:
- Este apartamento está en una 5ª planta, orientado al sureste, de 75 m2 con 2 dormitorios y 1 baños se encuentra en muy buenas condiciones.
- Incluye plaza de aparcamiento.
- Zona residencial, con una piscina comunitaria
- Instalación de Aire acondicionado
- Terraza accesible directamente desde el salón comedor de 6 m2, con sol de mañana y mediodía, para 4-6 sillas y una mesa, con hermosas vistas del río laterales y mar de fondo.
- Cocina independiente con ventana a la calle con luz natural y ventilación. La cocina tiene mucho espacio en los armarios y encimera de granito.
- 2 dormitorios con armarios empotrados.
- 1 baño completo con bañera con mueble debajo del lavabo.
UBICACIÓN: Guardamar del Segura, también conocido como Guardamar, es una ciudad costera en la Costa Blanca. Tiene 16,000 habitantes. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el patrimonio arqueológico y cultural hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos y miles de visitantes también pasan sus vacaciones aquí. En invierno, muchos pensionistas eligen Guardamar como lugar para pasar el invierno. Los habitantes de Guardamar son amigables y hospitalarios.
Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» **Tipo de Propiedad** Apartamento	» **Habitaciones** 2	» **Baños** 1
» **Planta** 5	» **Superficie construida** 75.00m2	» **Orientación** Sureste
» **Estado** Buen estado	» **Carpinteria Interior**	» **Carpinteria Exterior**
» **Antiguedad** 2006	» **IBI** 205.00€	» **Nº de Plantas** 5
» **Distancia de la Playa** 700 metros	» **Superficie Terraza** 6.00m2	» **Vistas** Despejadas
» **Tipo cocina** Independiente	» **Cocina** Equipada	

Extras

Agua	Aire acondicionado	Armarios empotrados	Ascensor	Garaje
Luminoso	Luz	Muebles	Piscina comunitaria	Tv
Terraza				

Entorno

Urbanización	Vistas despejadas

Calificación energética En trámites	**Consumo** kW h/m2 Año	**Emisiones** Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento

Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura
+34 966 726 013
info@inmobiliariacgi.com
inmobiliariacgi.com