



¡Apartamento con 2 dormitorios, orientación sur y piscina comunitaria!

Guardamar del Segura, PARQUESUR



🛏 2 habs. 🚿 1 bañ. 📏 56.00m²

119.990 €

Ver la ficha online

Índice

- Fotos
- Características
- Extras
- Contacto y asesoramiento



Fotos



Características

Fantástico apartamento a 400 metros de la playa y muy cerquita del supermercado Mercadona, lo que lo convierte en una perfecta ubicación tanto para verano como para todo el año. Integrado en el conjunto residencial "Club Medico las Viñas" con zonas comunes y amplia piscina comunitaria muy soleada.

Esta vivienda dispone de un plaza de garaje en el sótano del mismo residencial INCLUIDA en el precio.

CARACTERÍSTICAS:

- Vivienda situada en la primera planta de un edificio con ascensor y orientada al sur.
- 2 amplios dormitorios amueblados, con ventanas y uno de ellos con armario empotrado.
- Salón comedor luminoso, con mobiliario y acceso directo a la terraza.
- 1 cuarto de baño completo con bañera, inodoro, bidet y lavabo.
- Cocina independiente totalmente equipada y con ventana exterior.
- Terraza con vistas despejadas al parque sur y con espacio para una mesa y cuatro sillas.
- Residencial con piscina comunitaria y zonas ajardinadas.

UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.

Te invitamos a que vengas a verlo en Guardamar. www.inmobiliariacgi.com - Guardamar del Segura - Alicante - Costa Blanca

» Tipo de Propiedad
Apartamento

» Habitaciones
2

» Baños
1

» Planta
1

» Superficie construida
56.00m2

» Orientación
Sur

» Estado
Buen estado

» Carpinteria Interior

» Carpinteria Exterior

» Antigüedad
1989

» IBI
188.00€

» Gastos de comunidad
46€ 0

» Nº de Plantas
6

» Distancia de la Playa
400 metros

» Superficie Terraza
7.00m2

» Vistas
Al parque

» Agua caliente
Termo eléctrico

» Tipo cocina
Independiente

» Cocina
Equipada

Extras

 Agua	 Armarios empotrados	 Ascensor	 Garaje	 Luminoso
 Luz	 Muebles	 Piscina comunitaria	 Terraza	

Entorno

 Urbanización	 Vistas despejadas
---	---

Calificación energética En trámites	Consumo kW h/m2 Año	Emisiones Kg CO2/m2 Año
A Más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G Menos eficiente		

Contacto y Asesoramiento



Avda. Mediterráneo 20 Guardamar del Segura

+34 966 726 013

info@inmobiliariacgi.com

inmobiliariacgi.com